

TAEWON CI&D COMPANY PROFILE

www.taewoncind.com



Copyright ©2025 TAEWONCIND All rights reserved.

목차 Contents

회사소개 Introduction

CEO 인사말 Greeting

증명서 Certificate

조직도 Organization

회사 내부 Company Pictures Showcase

회사 소식 TaewonCI&D NEWS

수행 실적 Performance Outcome

협력업체 Main Client

최근실적 Recent Accomplishment

주요 실적 Main Accomplishment

같이 있어 가치 있는 태원씨아이앤디

(주)태원씨아이앤디는 아파트, 오피스텔, 상업시설, 오피스 등을 분양함에 있어 차별화된 Marketing Know-How와 인적 Infra를 보유하고 있는 분양대행사입니다.

다양한 Project를 수행하며, 수많은 경험과 전문 지식을 기반으로 뛰어난 부동산 Developer 집단이 전 과정을 총괄 관리·조정하여 각 부문의 유기적인 결합을 통해 효율적인 업무 진행 및 비용 최소화는 물론이며 수익 극대화를 가져다 드릴 것입니다. 언제나 당社の 역량을 총동원한 총력적인 마케팅을 펼칠 것을 약속 드립니다.

감사합니다.

(주)태원씨아이앤디 대표이사 이 정 석



주택건설사업등록증

주택건설사업자등록증

| | | | |
|-------------|--------------------------------------|--------|----------------|
| 상 호 | (주)태원씨아이엔디 | | |
| 등록번호 | 서울-주택2019-0107 | 법인등록번호 | 110111-5701803 |
| 대 표 자 | 이정석 | | |
| 영 업 소 소 재 지 | 서울 송파구 법원로 114, 비동 1111호(문정동, 엠스테이트) | | |
| 등록일자 | 2019년 05월 17일 | | |

「주택법」 제4조, 같은 법 시행령 제15조제2항 및 같은 법 시행규칙 제4조제3항에 따라 위와 같이 주택건설사업자로 등록하였음을 증명합니다.

2021년 10월 18일

대한주택건설협회

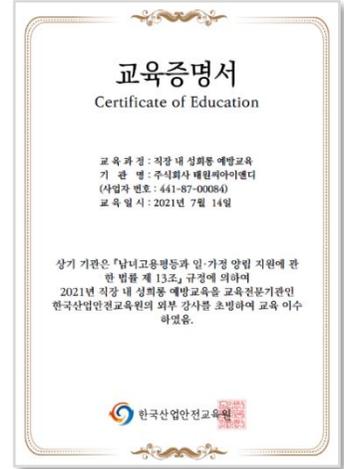


※ 등록사항의 변경이 있는 때에는 「주택법 시행령」 제15조제3항에 따라 변경사유가 발생한 날 부터 30일 이내에 신고하여야 합니다.
 ※ 등록증 기재사항의 변경은 이면에 기재합니다.

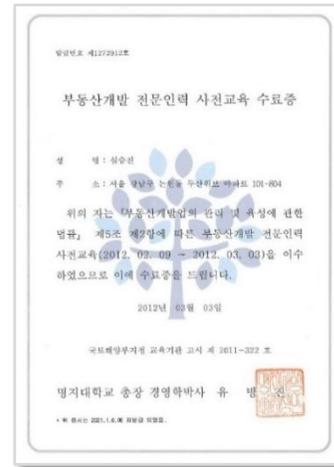
개인정보보호교육 교육증명서



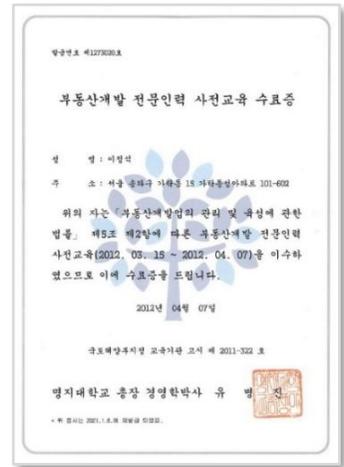
직장 내 성희롱 예방교육 교육증명서



부동산개발 전문인력 사전교육 수료증



부동산개발 전문인력 사전교육 수료증



전문적인 부동산 DEVELOPER들이 전 과정 총괄 관리



| | |
|-------------|---|
| 회 사 명 | (주)태원씨아이앤디 |
| 대 표 이 사 | 이 정 석 |
| 소 재 지 | 서울시 송파구 법원로 114, 엠스테이트 B동 1111호 / 1012호 |
| 전 화 번 호 | Tel. 1522-3172, (02)6925-1014 / Fax. (02)431-8002 |
| E - M a i l | taewoncind@naver.com |



Company Pictures Showcase

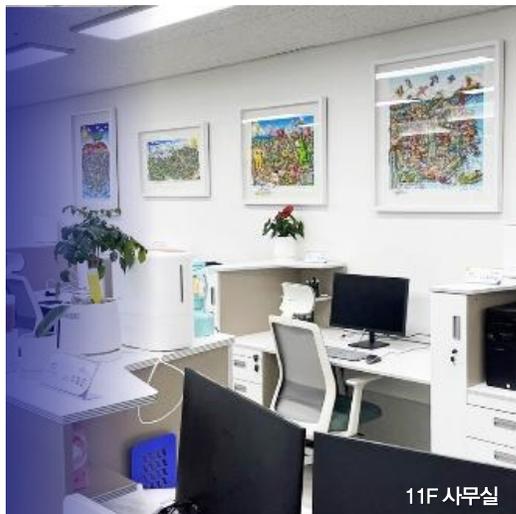
10F 마케팅기획팀1 / 경영지원팀
11F 대표실 / 마케팅기획팀2 / 분양사업팀



10F 사무실



10F 회의실



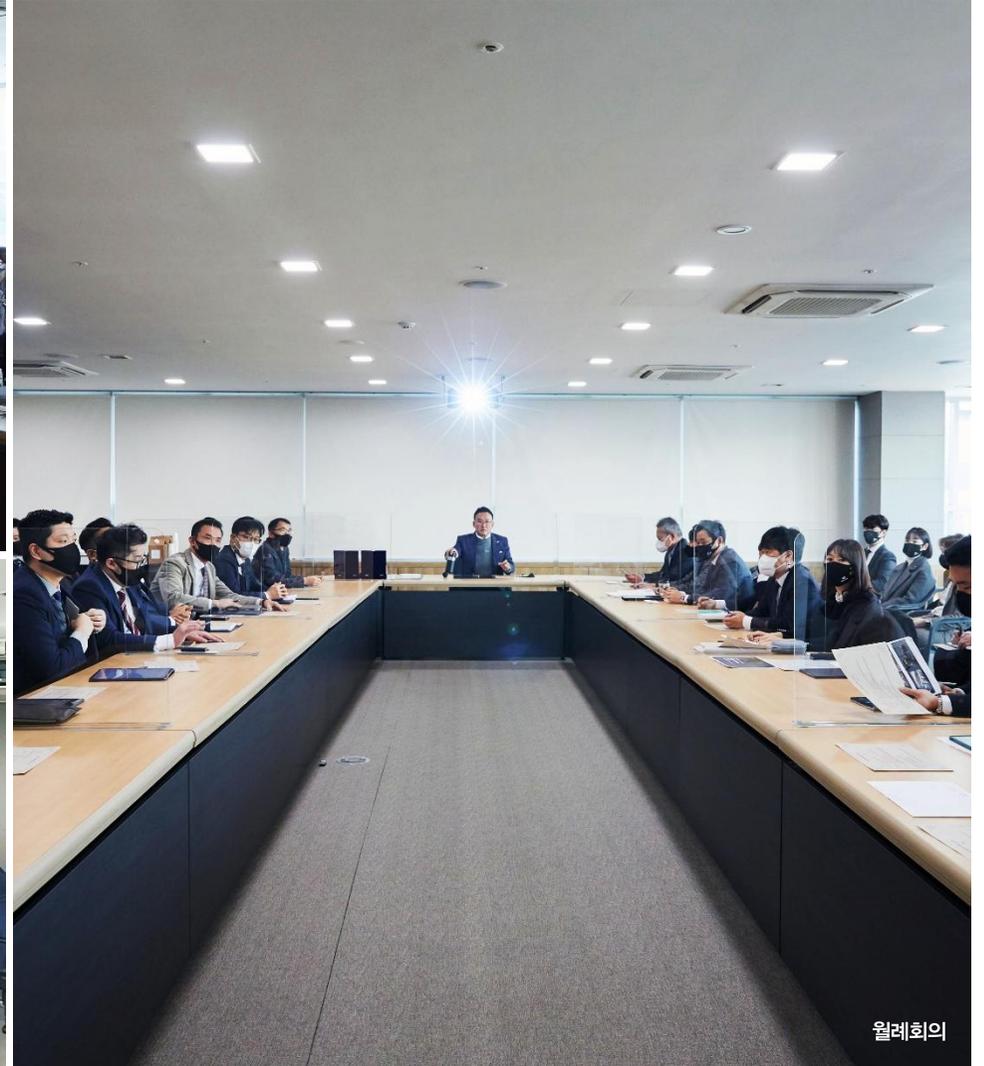
11F 사무실



11F 회의실



11F 대표실



주식회사 태원씨아이앤디, 경희대학교의료원과 MOU 체결



시니어주택 전문분양 마케팅 기업 태원씨아이앤디(대표이사 이정석)는 지난 23일 경희대학교의료원(의료원장 김성완)과 ‘시니어주택 활성화 및 고령층에 대한 의료 서비스 확대’를 위한 업무협약(MOU)을 체결했다고 밝혔다.

이번 업무협약은 고령화 사회가 가속화되고 있는 가운데, 시니어주택 공급 및 고령층 의료 서비스 개선에 대한 필요성에 양사가 공감해 추진됐다. 특히, (주)태원씨아이앤디는 시니어주택에 대한 높은 이해도를 바탕으로 다양한 개발사업 및 컨설팅 용역을 진행해왔으며, 최근 의료복합사업까지 사업영역을 확장하고 있어 이번 경희대학교의료원과의 업무협약을 체결하게 됐다고 설명한다.

시니어주택은 노년층이 주체적이며 능동적인 노후 생활을 영위할 수 있도록 종합적인 부대시설을 갖춘 주거 단지다. 이들은 단순한 ‘양로원’ 수준을 넘

어 주거와 의료·식사·건강관리·각종 여가/문화·커뮤니티센터 등의 서비스를 종합적으로 제공하고 있다. 이에 스스로 시니어주택을 찾는 시니어들이 늘고 있지만, 수요에 비해 공급은 여전히 부족한 실정이다.

이렇다 보니 시니어주택은 분양 시장에서도 큰 인기를 끌고 있다. 지난해 5월 부산 기장군 오시리아 관광 단지에 선보인 프리미엄 시니어주택 'VL라우어'는 574가구 공급에 2만여명이 청약해 완판에 성공했다. 프리미엄 시니어 브랜드인 'VL'이 적용된 이 단지는 호텔급의 고품격 입주인 서비스가 제공된다. 또 단지 내 라우어 한방병원, 라우어 르메디센터가 함께 조성돼 체계적인 의료서비스를 받을 수 있다는 점에서 높은 인기를 끌었다.

서울 마곡 마이스복합단지 일대에 공급 중인 'VL 르웨스트'는 호텔식 주거 서비스와 시니어 맞춤형 커뮤니티, 의료 서비스를 필두로 각종 특화 상품성을 갖춰 수요자들의 호평을 받고 있다. 'VL라우어'와 'VL르웨스트'는 태원씨아이앤디가 상품 기획에서부터 마케팅까지 1년여 가까이 수행한 프로젝트이다.

태원씨아이앤디, 프리드라이프와 MOU 체결



시니어 주택에 대한 높은 이해도를 바탕으로 다양한 개발사업 및 컨설팅 업무를 진행해 온 태원씨아이앤디(대표이사 이정석)가 국내 1위 상조서비스 기업 프리드라이프와 ‘시니어 레지던스 활성화와 고령층에 대한 서비스 확대’를 위한 업무협약(MOU)을 체결했다고 밝혔다.

이번 업무협약에 따라 태원씨아이앤디에서 노인복지주택 수요에 맞추어 개발 진행 중인 20여 개 사업(하남, 청라, 영종, 검단, 도곡, 구의, 평택 등)의 '시니어 레지던스' 입주자를 대상으로 향후 프리드라이프의 상조서비스는 물론 레저, 투어, 수련, 건강검진 멤버십 등 다양한 라이프 맞춤 서비스를 개발 및 운영할 계획이다. (주)태원씨아이앤디 이정석대표는 “5,100만 명의 전체 인구 중 60세 이상 인구는 44.1%(2,264만 명)로 10년 후에는 59.6%(3,056만 명)로 인구의 절반을 차지하게 되는 초고령화 사회에 진입하게 되는데 이러한 시니어 수요에 대비해 관련 서비스 공급은 부족한 실정이다”라며 “이번 프리드라이프와의 MOU를 통해 실버 층을 위한 전문

상조서비스와 양질의 맞춤 라이프서비스까지 확대 공급할 계획이며, 양사 협력을 통해 시니어 주택의 새로운 지평을 열 것으로 기대된다”고 말했다.

초고령화 사회에 접어들면서 ‘시니어 레지던스’에 대한 기대가 커지고 있다. 경제 전반에 걸쳐 시니어 세대가 주 수요층으로 부상하고 있지만, 이들의 니즈에 맞춘 주거시설은 크게 부족하기 때문에 풀이된다. 통계청 자료에 따르면 올해 6월 기준 전체 인구(5139만 2745명)의 약 5분의 1 수준으로 비중을 넓힌 65세 이상 고령인구(949만 2582명)는, 소비시장을 필두로 경제 전반에 걸쳐 영향력을 확대하고 있다.

상황이 이러자 시니어타운, 시니어하우스, 실버타운 등으로 불리는 시니어 주택이 부동산 시장에서 인기를 끌고 있다. 시니어 주택은 노년층이 주체적이며 능동적인 노후생활을 영위할 수 있도록 종합적인 부대시설을 갖춘 주거단지로, 최근 단순한 ‘양로원’ 수준을 넘어 주거와 의료·식사·건강관리·각종 여가·문화·커뮤니티 센터 등의 서비스를 종합적으로 제공하고 있다. 이에 스스로 시니어주택을 찾는 시니어들이 늘고 있지만 수요에 비해 공급이 크게 부족한 실정이다

부동산 디벨로퍼 (주)태원씨아이앤디, JTBC와 MOU 체결



부동산 디벨로퍼 업체인 (주)태원씨아이앤디(대표이사 이정석)와 JTBC는 지난 14일 JTBC 상암동 본사에서 급변하는 부동산 시장에 대응하고 시청자들에게도 손쉽게 다가갈 수 있도록 시장 내 이슈와 정보에 대한 신속·정확한 정보 제공을 도모하며 새로운 패러다임을 제공하고자 업무 협약을 체결했다.

(주)태원씨아이앤디는 단순히 시행 및 분양을 통한 개발사업을 추진하는 기존 디벨로퍼 업체와는 달리 국내뿐만 아니라 해외 사례에 대해 지속적인 연구 및 검토를 통한 부동산 시장의 이해도가 높고, 우수한 인력자원뿐만 아니라 최근 3년간 매출액이 2천억 원 이상, 업계 내 1~2위를 차지하는 만큼 안정적인 현금 흐름을 보임으로써 JTBC에서도 다각적인 검증을 통해 파트너로서 업무 협약을 맺게 되었다고 밝혔다.

이번 업무 협약에 따라 JTBC는 향후 (주)태원씨아이앤디와 참여 중이거나 추

진 예정인 부동산 개발사업의 공급·운영과 관련하여 부동산 시장 및 상품에 대한 정보 제공과 방송 콘텐츠 제작을 통해 보다 다양한 연령층에게 새롭고, 다채로운 방송 콘텐츠를 제공하는데 포커싱할 예정이다. 특히 JTBC 손용석 경제담당 부국장은 “우리 삶에 꼭 필요한 부동산을 포함한 경제 뉴스부터 투자, 소비 트렌드까지 보다 폭넓은 정보를 제공할 신개념 방송 콘텐츠를 제공하기 위해 전문 업체인 (주)태원씨아이앤디와 업무 협약을 맺은 것”이라며 “성공적인 비즈니스 모델을 구축하기 위해 노력하겠다”고 말했다.

(주)태원씨아이앤디 이정석 대표는 “급변하는 시장에 선제적 대응하고 정부와 시장의 어려움만을 탓하지 않고 디벨로퍼로서 사명감을 가지고 돌파구를 찾기 위한 연구와 함께 수요자들에게 보다 쉽고 빠르게 접근하고자 모바일 트렌드를 접목시킨 TV와 유튜브 동시 방송과 같은 확장된 콘텐츠들을 기획하고 제작하는 것이 이번 비즈니스 모델의 핵심 과제”라고 말했다. 최근 High-End(하이엔드)를 넘어 Hyper-End(하이퍼엔드) 시장으로 변화하는 부동산 시장의 최고급 트렌드의 변화 및 속도를 고려하여 초고액 자산가들의 수요 특성에 맞춰 관심이 집중되고 있는 강남권에서 최초로 숲으로 둘러싸인 숲세권을 … (중략)

2025

| | | | | |
|--|--|---|--|---|
|  <p>HDC 현대산업개발</p> <p>천안아이파크시티 부대 1구역 (예정)</p> <p>공동주택 1,222세대</p> |  <p>현대엔지니어링</p> <p>용인삼기동 힐스테이트 (예정)</p> <p>공동주택 1,950세대 (공공지원민간임대)</p> |  <p>동부건설</p> <p>검단 센트레빌 (예정)</p> <p>공동주택 1,534세대</p> |  <p>롯데건설</p> <p>중앙공원롯데캐슬시그니처 1·2·3BL</p> <p>공동주택 929·915(임대)·928세대</p> |  <p>롯데건설</p> <p>롯데캐슬 르웨스트</p> <p>오피스텔 876실</p> |
|  <p>SOYO HANNAM (예정)</p> <p>시니어 레지던스 116세대</p> |  <p>대우건설</p> <p>남천푸르지오 써밋 (예정)</p> <p>공동주택 835세대</p> |  <p>HDC 현대산업개발</p> <p>김해 스마트복합단지 개별사업 (예정)</p> <p>공동주택 681세대, 오피스텔 140실, 상업시설 621평</p> |  <p>포스코건설</p> <p>익산 중앙동 포스코더샵 주상복합 (예정)</p> <p>공동주택 741세대</p> |  <p>롯데건설</p> <p>검단신도시 넥스티엘 생숙 (예정)</p> <p>생활속박시설 328실</p> |

2024

| | | | | |
|---|--|---|--|--|
|  <p>HDC 현대산업개발</p> <p>SEOUL ONE</p> <p>공동주택 1,856세대 / 웰니스레지던스 768세대</p> |  <p>대우건설</p> <p>블랑 써밋 74</p> <p>공동주택 998세대 / 오피스텔 276실</p> |  <p>롯데건설 & SDAMC</p> <p>검단신도시 넥스티엘 상업시설</p> <p>상업시설 490실</p> |  <p>롯데건설 & 신원종합개발(주)</p> <p>르엘 어퍼하우스</p> <p>공동주택 222세대</p> | |
|  <p>롯데건설</p> <p>계양 롯데캐슬 파크시티</p> <p>공동주택 3,053세대</p> |  <p>THE LAND GROUP</p> <p>더 팰리스73</p> <p>공동주택 58세대, 오피스텔 15실</p> |  <p>HDC 현대산업개발</p> <p>마곡 아이파크 디어반</p> <p>지식산업센터 206실, 근린생활시설</p> |  <p>한화건설</p> <p>한화 포레나 안산고잔 2차</p> <p>공동주택 472세대, 근린생활시설</p> |  <p>롯데건설</p> <p>마곡 놀라움 입주대행</p> <p>지식산업센터 281실 / 상업시설 637.8평</p> |

2023

| | | | |
|--|---|---|---|
| <p>HDC 현대산업개발</p> <p>청주 가경 아이파크 6단지</p> <p>공동주택 946세대, 근린생활시설 8실 (5차)</p> | <p>posco 포스코건설</p> <p>더샵 의정부역 링크시티</p> <p>공동주택 1,401세대</p> | <p>롯데건설 & SDAMC</p> <p>VL 르웨스트</p> <p>시니어 레지던스 810실</p> | |
| <p>대우건설</p> <p>청라국제도시역 푸르지오시티 입주대행</p> <p>오피스텔 총 1,630실 / 상업시설 3,237.44평</p> | <p>LOTTE HOTELS & RESORTS</p> <p>VL by Lotte Hotels & Resorts in LATIV</p> <p>양로시설 408실</p> | <p>롯데건설</p> <p>원주 롯데캐슬 시그니처</p> <p>공동주택 922세대</p> | <p>롯데건설</p> <p>천안 롯데캐슬 더 두정</p> <p>공동주택 584세대</p> |

2022

| | | | |
|--|---|---|---|
| <p>대우건설</p> <p>신중동역 랜드마크시티 입주대행</p> <p>오피스텔 1,050실 / 오피스 506실 상업시설 12,101평</p> | <p>자이 S&D</p> <p>속초자이엘라 더 비치</p> <p>생활숙박시설 400실</p> | <p>IDL Construction</p> <p>e편한세상시티 청라</p> <p>오피스텔 240실</p> | <p>한양건설 & 우연다엔드씨</p> <p>동탄 더챔버 라티파니</p> <p>지식산업센터, 기숙사, 상업시설 418실</p> |
| <p>posco 포스코건설</p> <p>더샵 도안 트윈스 상업시설</p> <p>상업시설 1,008평</p> | <p>동문건설</p> <p>음성 동문 디 이스트</p> <p>공동주택 687세대</p> | <p>HDC 현대산업개발</p> <p>청라국제도시 아이파크</p> <p>오피스텔 1,020실 / 상업시설 1,985평</p> | |

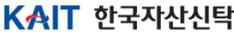
2021

| | | | |
|--|--|---|---|
|  <p>LOTTE HOTELS & RESORTS</p> <p>VL by Lotte Hotels & Resorts in L HOUR L HOUR AVENUE</p> <p>노인복지주택 574실 / 대지면적 2,748.00평</p> |  <p>마곡 MICE 르웨스트 워크</p> <p>오피스 144실</p> |  <p>HANYANG</p> <p>청라 한양수자인 디에스틴</p> <p>오피스텔 702실</p> | |
|  <p>롯데건설</p> <p>롯데캐슬 르웨스트</p> <p>생활형숙박시설 876실</p> |  <p>HDC 현대산업개발</p> <p>고덕 아이파크 디어반</p> <p>라이브 오피스 599실</p> |  <p>포스코건설</p> <p>더샵 도안 트윈스</p> <p>오피스텔 300실</p> |  <p>대우건설</p> <p>북청라 푸르지오 트레시엘</p> <p>오피스텔 1,522실</p> |
|  <p>동문건설</p> <p>파주 문산역 2차 동문디이스트</p> <p>공동주택 1,503세대</p> |  <p>한양건설</p> <p>화곡 더 챔버</p> <p>오피스텔 154실 / 상업시설 1,715.73평</p> |  <p>동문건설</p> <p>평택 신촌지구 단독주택 및 기타용지</p> <p>단독주택 46획지 외 8획지 / 총 54획지</p> |  <p>현대엔지니어링</p> <p>루카 831 강남</p> <p>오피스텔 337실</p> |
|  <p>한화건설</p> <p>한화 포레나 안산고잔 1차</p> <p>공동주택 449세대</p> |  <p>롯데건설</p> <p>마곡 놀라움</p> <p>지식산업센터 281실 / 상업시설 637.8평</p> |  <p>반도건설</p> <p>여의도 리미티오</p> <p>도시형생활주택 132실 / 오피스텔 16실</p> |  <p>HANYANG</p> <p>의정부 고산 수자인 디에스티지</p> <p>공동주택 2,407세대</p> |

2020 Previous

| | | | | | | |
|---|--|---|--|---|--|---|
|  과천 푸르지오 오르투스 공동주택 435세대 |  과천 푸르지오 어울림 라비엔오 공동주택 679세대 |  과천 르센토 데시앙 공동주택 584세대 |  평택지제역 동문굿모닝힐맘시티2차 공동주택 1,134세대 |  구미 아이파크더샵 공동주택 1,610세대 |  가산 퍼블릭 지식산업센터 983실 기숙사 567실 |  도화 두손지젤타워 오피스텔 1,007실 상업시설 923.61평 |
|  노원 롯데캐슬 시그니처 공동주택 1,163세대 |  우장산 숲 아이파크 공동주택 576세대 |  청라국제도시역 푸르지오시티 오피스텔 총 1,630실 상업시설 3,237.44평 |  영종 랜드마크블루오션Ⅲ 레지던스 총 672실 상업시설 1,193평 |  힐스테이트 킨텍스레이크뷰 공동주택 총 299세대 상업시설 3,489.88평 |  신중동역 랜드마크 푸르지오시티 오피스텔 1,050실 / 오피스 506실 상업시설 12,101평 |  수원 인계 한양수자인 공동주택 279세대 상업시설 1,321.95평 |
|  동탄2 동익 미래벨타워 지식산업센터 301실 |  힐스테이트 송정 공동주택 526세대 상업시설 1,469.34평 |  포천 신읍 코아루더스카이 공동주택 254세대 오피스텔 48실 |  고덕 센트럴 아이파크 공동주택 1,745세대 |  DMC 롯데캐슬 더퍼스트 공동주택 1,192세대 | | |
|  영천 2차 미소지움 프리미엄 공동주택 773세대 |  DMC 2차 아이파크 공동주택 1,061세대 |  잠실 대명 벨리온 오피스텔 348실 |  롯데몰 송도 캐슬파크 오피스텔 2,040실 상업시설 8,421.92평 |  의왕 서해그랑블 공동주택 536세대 상업시설 18,765.70평 |  김포 더 럭스나인 오피스텔 975실 상업시설 1,366.06평 | |

협력 업체

| | | | | | | |
|--|---|--|---|---|---|---|
|  대우건설 |  HDC 현대산업개발 |  현대엔지니어링 |  롯데건설 |  자이 S&D |  한화건설 | |
|  동문건설 |  HANYANG BOSUNG |  TAEYOUNG |  posco 포스코건설 |  IDL Construction |  KCC KCC건설 |  신세계 건설 |
|  SHINWON Construction Co., Ltd. 신원종합개발(주) |  HY 한양건설 |  THE LAND GROUP |  INCHANG D&C |  한국토지신탁 |  한신공영(주) |  REDWOODS <small>뿌리깊은 나무들(주)</small> |
|  효성 |  대명소노그룹 |  KAIT 한국자산신탁 |  제일건설(주) <small>SINCE 1978</small> |  ShinYoung |  동부건설 |  반도건설 |
|  코오롱글로벌(주) |  서희건설 |  서해종합건설 <small>중식회사</small> |  ds <small>DS NETWORKS Daesung Holdings Company</small> |  MIRAE ASSET <small>미래에셋증권</small> |  KB 부동산신탁 |  meritz 메리츠금융그룹 |

주요 실적

Main Accomplishment

다양한 분야에서
분양대행 및 컨설팅을
성공적으로 수행하였습니다.

공동주택

천안 아이파크시티 (부대 1구역)

| | |
|------|--------------------------|
| 소재지 | 천안시 서북구 성성동 34-4번지부대 1구역 |
| 대지면적 | 39,854.98평 |
| 사업규모 | 지하 2층 ~ 지상 34층, 11개동 |
| 공급세대 | 공동주택 1,222세대 |
| 용도 | 공동주택, 근린생활시설 |
| 분양시기 | 2025년 예정 |
| 시공사 | 현대산업개발(주) |



용인 삼가동 힐스테이트 (공공지원민간임대)

| | |
|------|----------------------------|
| 소재지 | 경기도 용인시 처인구 삼가동 447-4번지 일원 |
| 대지면적 | 25,446.27평 |
| 사업규모 | 지하 5층 ~ 지상 38층, 13개동 |
| 공급세대 | 공동주택 1,950세대 (공공지원민간임대) |
| 용도 | 공동주택, 근린생활시설 |
| 공고시기 | 2025년 예정 |
| 시공사 | 현대엔지니어링 |



검단 센트레빌 (가칭)

| | |
|------|-------------------------|
| 소재지 | 인천검단지구 내 공동주택 용지 AB-8BL |
| 대지면적 | 23,679.39평 |
| 사업규모 | 지하 2층 ~ 지상 25층, 17개동 |
| 공급세대 | 공동주택 1,534세대 |
| 용도 | 공동주택, 근린생활시설 |
| 분양시기 | 2025년 예정 |
| 시공사 | 동부건설㈜ |



남천 푸르지오 써밋

| | |
|------|------------------------|
| 소재지 | 부산광역시 수영구 남천동 545번지 일원 |
| 대지면적 | 9,101.3평 |
| 사업규모 | 지하 5층 ~ 지상 40층, 5개동 |
| 공급세대 | 공동주택 835세대 |
| 용도 | 공동주택, 부대복리시설 |
| 분양시기 | 2025년 예정 |
| 시공사 | ㈜대우건설 |



김해 스마트복합단지 개발사업

| | |
|------|----------------------------------|
| 소재지 | 경상남도 김해시 부원동 564-1번지 일원 |
| 대지면적 | 9,337.27평 |
| 사업규모 | 지하 5층 ~ 지상 42층, 5개동 |
| 공급세대 | 공동주택 681세대, 오피스텔 140실, 상업시설 621평 |
| 용도 | 공동주택, 오피스텔, 근린생활시설 |
| 분양시기 | 2025년 예정 |
| 시공사 | 현대산업개발(주) |



익산 중앙동 포스코더샵 주상복합

| | |
|------|-------------------------|
| 소재지 | 전라북도 익산시 중앙동 120-7번지 일원 |
| 대지면적 | 3,943.48평 |
| 사업규모 | 지하 5층~지상 42층, 4개동 |
| 공급세대 | 공동주택 총 741세대 |
| 용도 | 공동주택, 근린생활시설 |
| 분양시기 | 2025년 예정 |
| 시공사 | (주)포스코건설 |



SEOUL ONE

| | |
|------|-------------------------------|
| 소재지 | 서울시 노원구 월계동 일원 |
| 대지면적 | 32,765평 |
| 사업규모 | 지하 4층 ~ 지상 49층, 8개동 |
| 공급세대 | 공동주택 총 3,032세대 중 일반분양 1,856세대 |
| 용도 | 공동주택, 근린생활시설 |
| 분양시기 | 2024년 11월 |
| 시공사 | HDC현대산업개발(주) |

HDC 현대산업개발

블랑 씨밋 74 (APT)

| | |
|------|-------------------------|
| 소재지 | 부산광역시 동구 범일동 330-226 일원 |
| 대지면적 | 7,289.52평 |
| 사업규모 | 지하 5층~최고 69층, 4개동 |
| 공급세대 | 공동주택 998세대 |
| 용도 | 공동주택, 교육연구시설, 근린생활시설 |
| 분양시기 | 2024년 07월 |
| 시공사 | 주대우건설 |



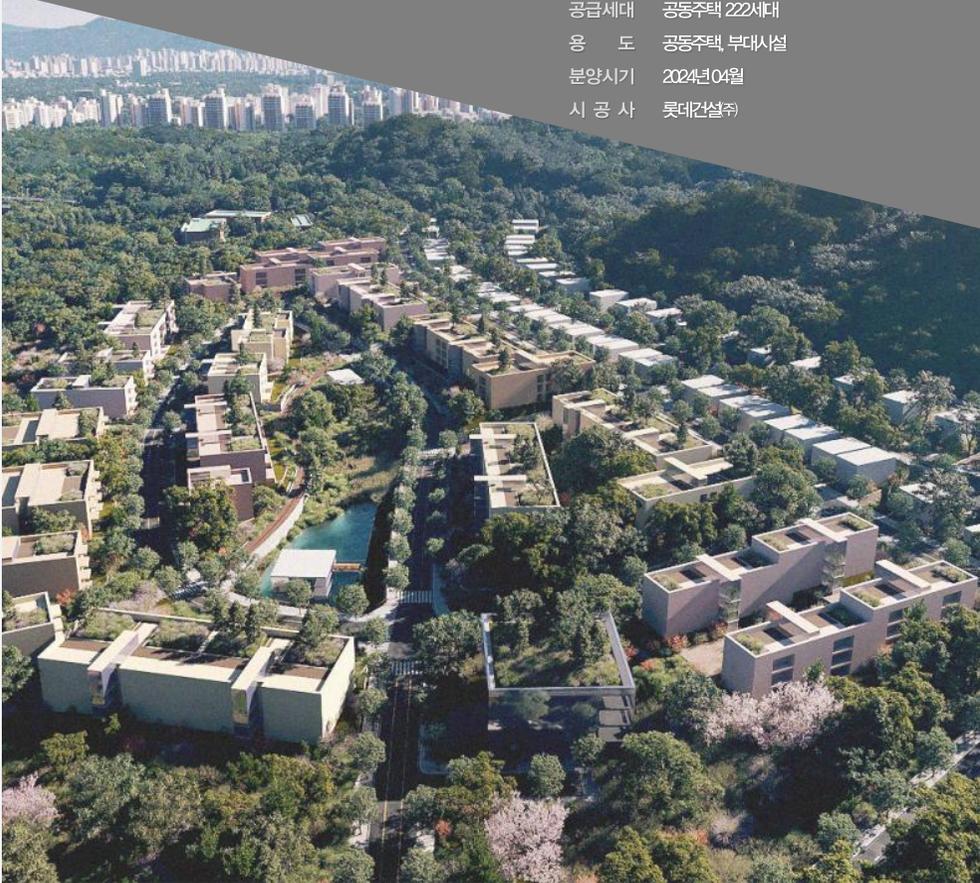
중앙공원 롯데캐슬 시그니처 1·2·3BL

| | |
|------|-----------------------------|
| 소재지 | 광주광역시 서구 화정동·금호동·풍암동 일원 |
| 대지면적 | 21,429평 / 18,354평 / 19,341평 |
| 사업규모 | 지하 3층 ~ 지상 28층, 12·13·14개동 |
| 공급세대 | 공동주택 929·915(임대)·928세대 |
| 용도 | 공동주택, 부대복리시설 |
| 분양시기 | 2024년 04월 |
| 시공사 | 롯데건설㈜ |



르엘 어퍼하우스

소재지 서울시 서초구 내곡동 한인마을 도시개발사업
대지면적 19,190.72평
사업규모 지하 2층~지상 3층, 10BL
공급세대 공동주택 222세대
용도 공동주택, 부대시설
분양시기 2024년 04월
시공사 롯데건설주



안산 한화 포레나 안산고잔 2차

소재지 경기도 안산시 단원구 고잔동 648번지 일원
대지면적 5,489.07평
사업규모 지하 2층~최고 27층, 4개동
공급세대 총 472세대 중 일반분양 178세대
용도 공동주택, 근린생활시설
분양시기 2024년 03월
시공사 (주)한화건설



D+1주일
분양완료

청주 가경 아이파크 6단지

소 재 지 충북 청주시 흥덕구 가경동 330번지 일원
 대지면적 16,172.56평
 사업규모 지하 2층 ~ 지상 29층, 8개동
 공급세대 공동주택 948세대, 근린생활시설 8실 (5차)
 용 도 공동주택, 근린생활시설
 분양시기 2023년 11월
 시 공 사 HDC현대산업개발



**D+1개월
분양완료**

더샵 의정부역 링크시티

소 재 지 경기도 의정부시 의정부동 248-3번지 일원
 대지면적 10,990.73평
 사업규모 지하 3층 ~ 최고 48층, 6개동
 공급세대 공동주택 1,401세대
 용 도 공동주택, 근린생활시설
 분양시기 2023년 10월
 시 공 사 쉐프르스커빌



**D+1개월
분양완료**

THE PALACE 73

소 재 지 서울시 서초구 반포동 64-1번지 일원
 대지면적 2,729.76평
 사업규모 지하 4층 ~ 최고 36층
 공급세대 공동주택 58세대, 오피스텔 15호실
 용 도 공동주택, 부대시설
 분양시기 2023년 06월
 시 공 사 삼성물산㈜



계양 롯데캐슬 파크시티

소 재 지 인천광역시 계양구 효성동 101-21~123-30번지
 대지면적 17,044.66평 / 31,492.67평
 사업규모 지하 2층 ~ 최고 26층, 총 30개
 공급세대 동공동주택 3,063세대
 용 도 공동주택, 부대복리시설
 분양시기 2023년 04월
 시 공 사 롯데건설㈜



원주 롯데캐슬 시그니처



소 재 지 강원도 원주시 반곡동 1507-1번지 일원
 대지면적 16645.37평
 사업규모 지하2층~지상15층, 16개동
 공급세대 공동주택 922세대
 용 도 공동주택, 근린생활시설
 분양시기 2022년 11월
 시 공 사 롯데건설㈜

천안 롯데캐슬 더 두정



소 재 지 충청남도 천안시 서북구 두정동 430번지 일원
 대지면적 8,151.16평
 사업규모 지하2층~지상29층, 6개동
 공급세대 공동주택 534세대
 용 도 공동주택, 근린생활시설
 분양시기 2022년 10월
 시 공 사 롯데건설㈜

파주 2차 동문 디 이스트



소 재 지 경기도 파주시 문산읍 선유리 8/8-1 외 152필지
 대지면적 24,031.69평
 사업규모 지하2층~지상29층, 15개동
 공급세대 공동주택 1,503세대
 용 도 공동주택, 근린생활시설
 분양시기 2021년 9월
 시 공 사 롯데건설㈜

음성 동문 디 이스트



소 재 지 충청북도 음성군 성본산업단지 내 B33-1
 대지면적 10,533.64평
 사업규모 지하2층~지상29층, 7개동
 공급세대 공동주택 687세대
 용 도 공동주택, 근린생활시설
 분양시기 2022년 11월
 시 공 사 롯데건설㈜

안산 한화 포레나 안산 고잔 1차

소 재 지 경기도 안산시 단원구 고잔동 631번지 일대
 대지면적 4606.51평
 사업규모 지하 3층~지상 29층, 3개동
 공급세대 공동주택 449세대
 용 도 공동주택, 근린생활시설
 분양시기 2021년 04월
 시 공 사 (주)한화건설



의정부 고산 수자인 디에스티지

소 재 지 경기도 의정부시 산목동 341-2번지 일원
 대지면적 C1:4,117평 / C3:19,368평 / C4:19,540평
 사업규모 지하 2층~지상 25층, 23개동
 공급세대 공동주택 2,407세대
 용 도 공동주택, 근린생활시설
 분양시기 2021년 01월
 시 공 사 (주)한양



과천 푸르지오 오르투스

소 재 지 경기도 과천시 석정로501번지 S101
 대지면적 7,233.29평
 사업규모 지하 3층 ~ 지상 35층, 5개동
 공급세대 공동주택 405세대
 용 도 공동주택, 근린생활시설
 분양시기 2020년 11월
 시 공 사 (주)푸르지오건설



구미 힐스테이트 송정

소 재 지 경상북도 구미시 송정동 37, 44번지
 대지면적 5,575.07평
 사업규모 지하 2층 ~ 지상 20층, 7개동
 공급세대 공동주택 526세대
 용 도 공동주택, 근린생활시설
 분양시기 2018년 01월
 시 공 사 (주)한양지아임



과천 푸르지오어울림 라비엔오

소 재 지 경기도 과천시자정동보타운 949
 대지면적 2,344.42평
 사업규모 지하 3층 ~ 지상 35층, 7개동
 공급세대 공동주택 679세대
 용 도 공동주택, 근린생활시설
 분양시기 2020년 11월
 시 공 사 푸디우건설



과천 르센토 데시앙

소 재 지 경기도 과천시자정동보타운 SBL
 대지면적 11,168.30평
 사업규모 지하 3층 ~ 지상 35층, 6개동
 공급세대 공동주택 584세대
 용 도 공동주택, 근린생활시설
 분양시기 2020년 11월
 시 공 사 푸태영건설



평택지제역 동문굿모닝힐맘시티 3단지

소 재 지 경기도 평택시 칠원동 418-6번지 외 25번지 일원
 대지면적 54,425평
 사업규모 지하 1층 ~ 지상 27층, 14개동
 공급세대 공동주택 1,134세대
 용 도 공동주택, 근린생활시설
 분양시기 2020년 10월
 시 공 사 동문건설주



구미 아이파크 더샵

소 재 지 경북 구미시 원평동 330-2번지 일원
 대지면적 17,886평
 사업규모 지하 2층 ~ 지상 42층, 12개동
 공급세대 공동주택 1,610세대
 용 도 공동주택, 근린생활시설
 분양시기 2020년 10월
 시 공 사 HDC현대산업개발주, (주)포스코건설



역삼 센트럴 아이파크

소 재 지 서울시 강남구 역삼동 712-3번지 일대
 대지면적 6525평
 사업규모 지하 3층 ~ 지상 35층, 5개동
 공급세대 공동주택 499세대
 용 도 공동주택, 근린생활시설
 분양시기 2019년 10월
 시 공 사 HDC현대산업개발주



일산 힐스테이트 킨텍스레이크뷰

소 재 지 경기도 고양시 일산동구 연리지로 50
 대지면적 350,25평
 사업규모 지하 2층 ~ 지상 27층, 3개동
 공급세대 공동주택 299세대
 용 도 공동주택, 근린생활시설
 분양시기 2019년 04월
 시 공 사 현대인더피에이



포천신읍 코아루 더스카이

소 재 지 경기도 포천시 신읍동 250-1번지 일원
 대지면적 2,191,31평
 사업규모 지하 2층 ~ 지상 26층, 2개동
 공급세대 공동주택 254세대, 오피스텔 48실
 용 도 공동주택, 오피스텔, 근린생활시설
 분양시기 2017년 09월
 시 공 사 (주)한복토지스타



강릉입암동 강변코아루오투리움

소 재 지 강원도 강릉시 입암동 545-2번지
 대지면적 6,132,88평
 사업규모 지하 1층 ~ 지상 15층, 7개동
 공급세대 공동주택 427세대
 용 도 공동주택, 부대복리시설
 분양시기 2017년 05월
 시 공 사 (주)한복토지스타



고덕 센트럴 아이파크



소재지 서울시 강동구 상일동 131번지 일원
 대지면적 25,330.70평
 사업규모 지하2층~지상29층, 19개동
 공급세대 공동주택 1,745세대
 용도 공동주택, 근린생활시설
 분양시기 2017년 08월
 시공사 HDC현대산업개발주

DMC 롯데캐슬 더퍼스트



소재지 서울시 은평구 수색동 361-10번지 일원
 대지면적 13,762.00평
 사업규모 지하3층~지상25층, 15개동
 공급세대 공동주택 1,192세대
 용도 공동주택, 근린생활시설
 분양시기 2017년 06월
 시공사 롯데건설주

영천2차 미소지움 프리미엄



소재지 경북 영천시 완산동 691-3번지외 25필지
 대지면적 8921.33평
 사업규모 지하2층~지상28층, 8개동
 공급세대 공동주택 773세대
 용도 공동주택, 부대복리시설
 분양시기 2016년 05월
 시공사 (주)한도저산신탁

광주태전 효성해링턴플레이스



소재지 광주광역시 태전동 272-20번지 일원
 대지면적 10,228.01평
 사업규모 지하1층~지상20층, 10개동
 공급세대 공동주택 702세대
 용도 공동주택, 근린생활시설
 분양시기 2016년 05월
 시공사 부호건설

수원 인계 한양수자인



소 재 지 경기도 수원시 팔달구 인계동 740-12번지 외
 대지면적 7,072.00평 (근린생활시설 1,321.95평)
 사업규모 지하 4층 ~ 지상 14/25층, 3개동
 공급세대 공동주택 279세대
 용 도 공동주택, 근린생활시설
 분양시기 2016년 10월
 시 공 사 (주)원양

DMC 2차 아이파크



소 재 지 서울시 서대문구 남가좌동 369-10번지
 대지면적 14,994.09평
 사업규모 지하 5층 ~ 지상 22층, 13개동
 공급세대 공동주택 1,061세대
 용 도 공동주택, 근린생활시설
 분양시기 2016년 06월
 시 공 사 HCC(대신건설)

상도동 효성해링턴플레이스



소 재 지 서울시 동작구 상도동 25-6번지 일원
 대지면적 1,603.5평
 사업규모 지하 4층 ~ 지상 28층, 2개동
 공급세대 공동주택 202세대
 용 도 공동주택, 근린생활시설
 분양시기 2015년 07월
 시 공 사 (주)효성건설

용인서천2차 효성해링턴플레이스



소 재 지 경기도 용인시 기흥구 서천동 25번지
 대지면적 4834.55평
 사업규모 지하 2층 ~ 지상 24층, 7개동
 공급세대 공동주택 468세대
 용 도 공동주택, 근린생활시설
 분양시기 2015년 06월
 시 공 사 (주)효성건설

노원 롯데캐슬 시그니처

소 재 지 서울시 노원구 상계동 95-3번지 일대
 대지면적 10,682.79평
 사업규모 지하 3층 ~ 지상 29층, 10개동
 공급세대 공동주택 1,163세대
 용 도 공동주택, 근린생활시설
 분양시기 2020년 07월
 시 공 사 롯데건설㈜



화곡동 우장산 숲 아이파크

소 재 지 서울시 강서구 화곡동 1027-50번지 일대
 대지면적 9,454.64평
 사업규모 지하 2층 ~ 지상 15층, 10개동
 공급세대 공동주택 576세대
 용 도 공동주택, 근린생활시설
 분양시기 2020년 05월
 시 공 사 HDC현대산업개발㈜



의왕 서해 그랑블

소 재 지 경기도 의왕시 오전동 324-번지 일원
 대지면적 3,234.63평
 사업규모 지하 5층 ~ 지상 42층, 4개동
 공급세대 공동주택 536세대
 용 도 공동주택, 근린생활시설
 분양시기 2019년 11월
 시 공 사 (주)서해건설



영천완산 신성 미소지움

소 재 지 경상북도 영천시 완산동 686-3번지
 대지면적 6,195.99평
 사업규모 지하 2층 ~ 지상 25층, 6개동
 공급세대 공동주택 586세대
 용 도 공동주택, 근린생활시설
 분양시기 2019년 07월
 시 공 사 S3신성건설㈜



주요 실적

Main Accomplishment

다양한 분야에서
분양대행 및 컨설팅을
성공적으로 수행하였습니다.

비주거

롯데캐슬 르웨스트

| | |
|------|----------------------------|
| 소재지 | 서울특별시 강서구 마곡MICE복합단지 CP2BL |
| 대지면적 | 6,296.00평 |
| 사업규모 | 지하 6층 ~ 지상 15층, 5개동 |
| 공급세대 | 오피스텔 876실 |
| 용도 | 생활형숙박시설, 근린생활시설 |
| 분양시기 | 2025년 4월 (용도변경) |
| 시공사 | 롯데건설(주) |





블랑 씨밋 74 (OT)

| | |
|------|-------------------------|
| 소재지 | 부산광역시 동구 범일동 330-226 일원 |
| 대지면적 | 7,289,52평 |
| 사업규모 | 지하 5층~최고 69층, 4개동 |
| 공급세대 | 오피스텔 276실 |
| 용도 | 오피스텔, 교육연구시설, 근린생활시설 |
| 분양시기 | 2025년 3월 |
| 시공사 | ㈜대우건설 |

SOYO HANNAM

| | |
|------|------------------------------|
| 소재지 | 서울시 용산구 한남동 730일원 |
| 대지면적 | 2,018.58평 |
| 사업규모 | 지하 5층 ~ 지상 7층 |
| 공급세대 | 시니어 레지던스 116세대 |
| 용도 | 노인복지시설(노인복지주택), 근린생활시설, 운동시설 |
| 분양시기 | 2025년 예정 |
| 사공사 | 브릭스인베스트먼트 |



SEOUL ONE WELLNESS

| | |
|------|---------------------|
| 소재지 | 서울시 노원구 월계동 일원 |
| 대지면적 | 32,765,평 |
| 사업규모 | 지하 4층 ~ 지상 49층, 8개동 |
| 공급세대 | 웰니스레지던스 768세대 |
| 용도 | 공동주택, 근린생활시설 |
| 분양시기 | 2025년 예정 |
| 시공사 | HDC현대산업개발(주) |

HDC 현대산업개발

검단신도시 101역세권 개발사업

| | |
|------|-----------------------------|
| 소재지 | 인천광역시 서구 원당동 1028-2, CP-2BL |
| 대지면적 | 2,944.95평 |
| 사업규모 | 지하 7층 ~ 지상 35층, 2개동 |
| 공급세대 | 오피스텔 총 328실 |
| 용도 | 오피스텔, 근린생활시설 |
| 분양시기 | 2025년 예정 |
| 시공사 | 롯데건설㈜ |

RC-1BL 상업시설

| | |
|------|---------------------------|
| 소재지 | 인천광역시 서구 원당동 검단신도시 RC-1BL |
| 대지면적 | 5,977.09평 |
| 사업규모 | 지하 2층 ~ 지상 23층, 1개동 |
| 공급세대 | 상업시설 총 40실 |
| 용도 | 상업시설 |
| 분양시기 | 2024년 2월 |
| 시공사 | 롯데건설㈜ |

C-1BL 상업시설

| | |
|------|----------------------------|
| 소재지 | 인천광역시 서구 원당동 1028-2, C-1BL |
| 대지면적 | 3,924.93평 |
| 사업규모 | 지하 6층 ~ 지상 20층, 3개동 |
| 공급세대 | 상업시설 총 450실 |
| 용도 | 상업시설 |
| 분양시기 | 2024년 2월 |
| 시공사 | 롯데건설㈜ |



마곡 아이파크 디어반

| | |
|------|---------------------------|
| 소재지 | 마곡도시개발구역 내 산업시설구역 D18-A |
| 대지면적 | 3,051.02평 |
| 사업규모 | 지하 5층 ~ 지상 11층 |
| 공급세대 | 지식산업센터 총 206실 중 일반분양 118실 |
| 용도 | 지식산업센터, 기타지원시설, 근린생활시설 |
| 분양시기 | 2023년 12월 |
| 시공사 | HDC현대산업개발(주) |

HDC 현대산업개발

VL 르웨스트

| | |
|------|------------------------------|
| 소재지 | 서울특별시 강서구 마곡MICE복합단지 CP3-1BL |
| 대지면적 | 4,609,64평 |
| 사업규모 | 지하 6층 ~ 지상 15층, 4개동 |
| 공급세대 | 시니어레지던스 총 810실 |
| 용도 | 시니어타운, 부대시설, 임대시설 |
| 분양시기 | 2023년 03월 |
| 시공사 | 롯데건설주 & SDAMC주 |



롯데건설

SDAMC

속초자이엘라 더 비치

| | |
|------|-------------------------|
| 소재지 | 강원도 속초시 영랑동 148-38번지 일원 |
| 대지면적 | 986,45평 |
| 사업규모 | 지하 4층 ~ 지상 24층, 2개동 |
| 공급세대 | 생활숙박시설 총 400실 |
| 용도 | 생활숙박시설, 근린생활시설 |
| 분양시기 | 2022년 08월 |
| 시공사 | 자이S&D(주) |



LATIV

| | |
|------|-----------------------|
| 소재지 | 부산광역시 기장군 기장읍 당사리 530 |
| 사업규모 | 지상 1층 ~ 지상 16층 |
| 공급세대 | 양로시설 408실 |
| 용도 | 노인복지주택, 양로시설, 요양병원 |
| 분양시기 | 근린생활시설 |
| 시공사 | 2023년 상반기 한화건설(주) |

LHOUR AVENUE

| | |
|------|-----------------------|
| 소재지 | 부산광역시 기장군 기장읍 당사리 530 |
| 대지면적 | 27,480.00평 |
| 사업규모 | 지하 1층 ~ 지상 2층 |
| 용도 | 근린생활시설, 상업시설 |
| 분양시기 | 2022년 11월 |
| 시공사 | 한화건설(주) |

VL by Lotte Hotels & Resorts in L'HOOR

| | |
|------|-------------------------------|
| 소재지 | 부산광역시 기장군 오시리아 관광단지 마8(메디타운) |
| 대지면적 | 18,462.09평 |
| 사업규모 | 지하 4층 ~ 지상 18층 |
| 공급세대 | 노인복지주택 574실 |
| 용도 | 노인복지주택, 양로시설, 요양병원, 근린생활시설 |
| 분양시기 | 2022년 04월 |
| 시공사 | 한화건설(주) |

동탄 더챔버 라티파니

| | |
|------|--------------------------|
| 소재지 | 동탄2신도시 자원40BL |
| 대지면적 | 3,232.20평 |
| 사업규모 | 지하 3층 ~ 지상 20층, 1개동 |
| 공급세대 | 지식산업센터, 기숙사, 상업시설 총 418실 |
| 용도 | 지식산업센터, 근린생활시설, 기숙사 |
| 분양시기 | 2022년 07월 |
| 시공사 | (주)한양건설 & (주)우연디앤드씨 |

HY 한양건설 & **우연디앤드씨**

청라 e편한세상 시티



소 재 지 인천광역시 서구 청라동 151-12
 대지면적 1,200.74평
 사업규모 지하 3층 ~ 지상 21층, 3개동
 공급세대 오피스텔 240실
 용 도 업무시설(오피스텔), 근린생활시설
 분양시기 2022년 03월
 시 공 사 D건설회사

부산시민공원 푸르지오



소 재 지 부산광역시 부산진구 부림동 92-6번지 일원
 대지면적 1,772.35평
 사업규모 지하 7층 ~ 지상 35층, 2개동
 공급세대 오피스텔 총 488실
 용 도 오피스텔, 근린생활시설
 분양시기 2022년 03월
 시 공 사 롯데건설

마곡 MICE 르웨스트 워크스



소 재 지 서울시 강서구 마곡MICE복합단지 CP2B
 대지면적 6,235.03평
 사업규모 지하 3층 ~ 지상 8층, 1개동
 공급세대 오피스텔 총 144실
 용 도 오피스
 분양시기 2022년 03월
 시 공 사 롯데건설주 & SDAMO주

청라 한양수자인 디에스틴



소 재 지 인천광역시 서구 청라동 94-1
 대지면적 3,429.17평
 사업규모 지하 4층 ~ 지상 47층, 3개동
 공급세대 오피스텔 702실, 판매시설 1,709.92평
 용 도 업무시설(오피스텔), 판매시설
 분양시기 2022년 03월
 시 공 사 한양

**D+3일
분양완료**

청라국제도시 아이파크

소 재 지 인천광역시 서구 청라동 1-403번지 일원
 대지면적 314884평
 사업규모 지하6층~지상42층, 2개동
 공급세대 오피스텔 총 1,020실, 상업시설 1985평
 용 도 업무시설(오피스텔), 근린생활시설
 분양시기 2021년 11월
 시 공 사 HDC현대산업개발㈜

D+7일
분양완료

북청라 푸르지오 트레시엘

소 재 지 인천광역시 서구 경서3구역 233-1L
 대지면적 7951.94평
 사업규모 지하4층~지상49층, 6개동
 공급세대 오피스텔 1522실
 용 도 근린생활시설, 업무시설
 분양시기 2021년 9월
 시 공 사 한도모자산업(주)대우건설

D+3일
분양완료

화곡 더 챔버

소 재 지 서울특별시 강서구 화곡동 1064번지
 대지면적 75180평
 사업규모 지하6층~지상13층, 17개동
 공급세대 오피스텔 154실, 상업시설 1,715.73평
 용 도 근린생활시설, 업무시설
 분양시기 2021년 9월
 시 공 사 한양건설㈜

마곡 MICE 롯데캐슬 르웨스트

소 재 지 서울특별시 강서구 마곡MICE복합단지 OF23L
 대지면적 623600평
 사업규모 지하6층~지상15층, 5개동
 공급세대 생활형숙박시설 총 876실
 용 도 생활형숙박시설, 근린생활시설
 분양시기 2021년 8월
 시 공 사 롯데건설㈜

D+3일
분양완료

고덕강일 아이파크 디어반

소 재 지 서울시 강동구 고덕동 353-23일원
 대지면적 10,834.59평
 사업규모 지하6층~지상21층, 17개동
 공급세대 업무시설 총 599실
 용 도 근린생활시설, 판매, 업무, 문화/정화
 분양시기 2021년 8월
 시 공 사 현대건설㈜



롯데 지식산업센터 놀라움 마곡

| 입주지정기간 |
 2023.01.29~2023.03.29

분양 및 입주대행

소 재 지 서울특별시 강서구 마곡동 9번지
 대지면적 1,033.18평
 사업규모 지하6층~지상12층, 1개동
 공급세대 지식산업센터 281실, 상업시설 22실
 용 도 지식산업센터, 상업시설
 분양시기 2021년 8월
 시 공 사 롯데건설㈜



지식산업센터
 최초 상업시설
D+1개월
분양완료

도안 더샵 트윈스

소 재 지 대전광역시 유성구 용계동 677-8, 9
 대지면적 1,663.67평
 사업규모 지하4층~지상27층, 2개동
 공급세대 오피스텔 300실, 상업시설 1,009평
 용 도 근린생활시설, 업무시설
 분양시기 2021년 8월
 시 공 사 (주)포스코건설



D+3일
분양완료

여의도 리미티오 148

소 재 지 서울특별시 영등포구 영등포동2가
 대지면적 418평
 사업규모 지하3층~지상20층, 1개동
 공급세대 도시형생활주택 132세대, 오피스텔 16실
 용 도 도시형생활주택, 오피스텔, 근린생활시설
 분양시기 2021년 5월
 시 공 사 반도건설㈜



강남 루카 831



소 재 지 서울특별시 강남구 역삼동 831-11 외 5필지
 대지면적 949,40평
 사업규모 지하 7층 ~ 지상 29층, 17개동
 공급세대 오피스텔 총 337실
 용 도 오피스텔, 근린생활시설
 분양시기 2021년 4월
 시 공 사 현대엔지니어링

평택 신촌지구 단독주택 및 기타용지



소 재 지 경기도 평택시 칠원동 418
 대지면적 5009,10평
 사업규모 총 60필지 중 54필지
 공급세대 상가주택 4, 단독주택 46, 주차장 3, 종교시설 1
 용 도 단독주택, 주차장, 종교시설
 분양시기 2021년 9월
 시 공 사 우동로건설

현대지식산업센터 가산퍼블릭



소 재 지 서울특별시 금천구 가산동 60-26, 60-49번지
 대지면적 9129평
 사업규모 지하 5층 ~ 지상 27층, 37개동
 공급세대 지식산업센터 983실, 기숙사 367실
 용 도 지식산업센터, 기숙사, 근린생활시설
 분양시기 2020년 7월
 시 공 사 현대건설주

롯데몰 송도 캐슬파크



소 재 지 인천광역시 연수구 송도동 8-37
 대지면적 23,583.32평(근린생활시설 8,421.92평)
 사업규모 지하 3층 ~ 지상 41층, 2개동
 공급세대 오피스텔 2040실
 용 도 오피스텔, 근린생활시설
 분양시기 2016년 2월
 시 공 사 롯데지식산업센터

청라국제도시역 푸르지오시티

| 입주지정기간 |
2023.05.12~2023.07.10

분양 및 입주대행

소재지 인천광역시 서구 경서동 831-17
대지면적 31488㎡
사업규모 지하6층~지상34층, 2개동
공급세대 오피스텔 1,630실
용도 오피스텔, 근린생활시설
분양시기 2020년 5월
시공사 (주)대우건설



영종 랜드마크블루오션 III

소재지 인천광역시 중구 중산동 1886-11
대지면적 67043㎡
사업규모 지하6층~지상23층, 1개동
공급세대 리저던스 672세대
용도 생활형숙박시설(리저던스), 근린생활시설
분양시기 2020년 2월
시공사 대원물리츠&D주식회사



신중동역랜드마크 푸르지오시티

| 입주지정기간 |
2022.11.25~2023.01.08

분양 및 입주대행

소재지 경기도 부천시 중동 1069번지 일원
대지면적 27251㎡
사업규모 지하7층~지상49층, 2개동
공급세대 오피스 506실, 오피스텔 1,060실
용도 오피스텔, 오피스, 근린생활시설
분양시기 2019년 1월
시공사 (주)대우건설



동탄2 동익미라벨타워

소재지 경기도 화성시 동탄2신도시 20-231
대지면적 181379㎡
사업규모 지하3층~지상15층, 1개동
공급세대 지식산업센터 276실, 업무시설 16실
용도 지식산업센터, 업무시설 및 근린생활시설
분양시기 2018년 8월
시공사 동익건설주식회사



**D+3일
분양완료**

김포 더 럭스나인



소 재 지 김포한강신도시 MS-6-3BL, MS-2-5BL
 대지면적 2,113.26평(근린생활시설 1,366.06평)
 사업규모 지하5층~지상10층, 2개동
 공급세대 오피스텔 975실
 용 도 오피스텔, 근린생활시설
 분양시기 2017년 12월
 시 공 사 인강건설㈜

영통 에이스하이엔드타워



소 재 지 경기도 수원시 영통구 신동 333번지 일원
 대지면적 1,457.44평
 사업규모 지하4층~지상10층, 1개동
 공급세대 지식산업센터 178실
 용 도 지식산업센터, 근린생활시설
 분양시기 2017년 7월
 시 공 사 이이즈건설㈜

가산 대명 벨리온



소 재 지 서울시 금천구 가산동 547-15번지
 대지면적 1,588.52평
 사업규모 지하3층~지상16층, 17개동
 공급세대 오피스텔 685실
 용 도 오피스텔, 근린생활시설
 분양시기 2015년 11월
 시 공 사 대명건설㈜

서정리 대양 아리스타



소 재 지 경기도 평택시 서정동 313-14번지
 대지면적 278.91평(근린생활시설 18,765.70평)
 사업규모 지하4층~지상20층, 1개동
 공급세대 오피스텔 260실
 용 도 오피스텔, 근린생활시설
 분양시기 2015년 11월
 시 공 사 대양종합건설㈜

마곡동 동광오드카운티 1,2차



소 재 지 서울시 강서구 마곡자구 C15-4, 5/2, 3BL
 대지면적 767,14평 / 793,46평
 사업규모 지하4층~지상10층, 12개동
 공급세대 오피스텔 268실, 297실
 용 도 오피스텔, 근린생활시설
 분양시기 2015년 6월 / 2015년 10월
 시 공 사 동광중토건설주

잠실 대명 벨리온



소 재 지 서울시 송파구 방이동 43번지 외 2필지
 대지면적 51222평
 사업규모 지하6층~지상17층, 1개동
 공급세대 오피스텔 348실
 용 도 오피스텔, 근린생활시설
 분양시기 2015년 4월
 시 공 사 대명건설주

마곡나루역 캐슬파크



소 재 지 서울특별시 강서구 마곡자구 B4-2BL
 대지면적 1,233평
 사업규모 지하6층~지상14층, 17개동
 공급세대 오피스텔 648실
 용 도 오피스텔, 상업시설
 분양시기 2014년 10월
 시 공 사 롯데지산개발주

마곡역 힐스테이트에코동익



소 재 지 서울특별시 강서구 마곡자구 B6BL
 대지면적 1,885평
 사업규모 지하6층~지상15층, 9개동
 공급세대 오피스텔 899실
 용 도 오피스텔, 상업시설
 분양시기 2014년 6월
 시 공 사 현대건설주

마곡지구 힘찬헤리움 II



소 재 지 서울특별시 강서구 마곡지구 C1-1, C1-2
 대지면적 531평
 사업규모 지하5층~지상14층, 1개동
 공급세대 오피스텔 312실
 용 도 오피스텔, 근린생활시설
 분양시기 2014년 4월
 시 공 사 한화건설㈜

마곡 힐스테이트 에코



소 재 지 서울특별시 강서구 마곡지구 B11-1, B11-2B1
 대지면적 3905평
 사업규모 지하6층~지상14층, 1개동
 공급세대 오피스텔 486실
 용 도 오피스텔, 근린생활시설
 분양시기 2013년 11월
 시 공 사 한화건설㈜

동대구 부띠끄시티 II



소 재 지 대구광역시 동구 산천동 336-1번지 일대
 대지면적 2161평
 사업규모 지하5층~지상17층, 4개동
 공급세대 오피스텔 838실
 용 도 오피스텔, 상업시설
 분양시기 2015년 6월
 시 공 사 신세계건설㈜

상암 한화오벨리스크 II



소 재 지 서울특별시 마포구 상암동 669번지 일원
 대지면적 1,7009평
 사업규모 지하3층~지상10층, 1개동
 공급세대 오피스텔 732실
 용 도 오피스텔
 분양시기 2013년 5월
 시 공 사 한화건설㈜

고객이 없으면 부동산 전문회사인 (주)태원씨아이앤디도 없습니다.
고객만족을 최우선으로 고객과 더불어 성장하는 동반자로서
역할을 충실히 수행하겠습니다.

Without customers, there is not Taewon CI&D, a real estate company.
With the customer satisfaction as its priority, Taewon CI&D will fully take the role as your
partner growing together.

