TAEWON CI&D
COMPANY PROFILE

www.taewoncind.com

TAEWON (주)태원씨아이앤디 CI&D

Copyright @2024, TAEWONCIND All rights reserved.

목차 Contents

회사소개 Introduction

- CEO 인사말 Greeting
- 증명서 Certificate
- 조직도 Organization
- 회사 내부 Company Pictures Showcase
- 회사 소식 TaewonCI&D NEWS
- 수행 실적 Performance Outcome
- 협력업체 Main Client

최근실적 Recent Accomplishment

- 주요 실적 Main Accomplishment

같이 있어
가치 있는
태원씨아이앤디

(주)태원씨아이앤디는 아파트, 오피스텔, 상업시설, 오피스 등을 분양함에 있어
차별화된 Marketing Know-How와 인적 Infra를 보유하고 있는 분양대행사 입니다.

다양한 Project를 수행하며, 수많은 경험과 전문 지식을 기반으로
뛰어난 부동산 Developer 집단이 전 과정을 총괄 관리 · 조정하여 각 부문의 유기적인 결합을 통해
효율적인 업무 진행 및 비용 최소화는 물론이며 수익 극대화를 가져다 드릴 것입니다.
언제나 당 社의 역량을 총동원한 총력적인 마케팅을 펼칠 것을 약속 드립니다.

감사합니다.

㈜태원씨아이앤디 대표이사 이 정 석

주택건설사업등록증

주택건설사업자등록증

상 호	(주)태원씨아이앤디		
등록번호	서울-주택2019-0107	법인등록번호	110111-5701803
대 표 자	이정석		
영 업 소 소 재 지	서울 송파구 법원로 114 , 비동 1111호(문정동, 엠스테이트)		
등록일자	2019년 05월 17일		

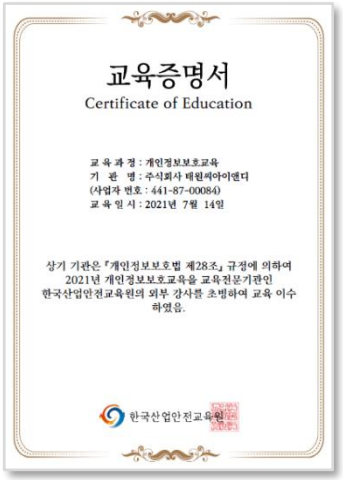
「주택법」 제4조, 같은 법 시행령 제15조제2항 및 같은 법 시행규칙 제4조제3항에 따라 위와 같이 주택건설사업자로 등록하였음을 증명합니다.

2021년 10월 18일

대한주택건설협회장

※ 등록사항의 변경이 있는 때에는 「주택법 시행령」 제15조제3항에 따라 변경사유가 발생한 날부터 30일 이내에 신고하여야 합니다.
※ 등록증 기재사항의 변경은 이면에 기재합니다.

개인정보보호교육 교육증명서



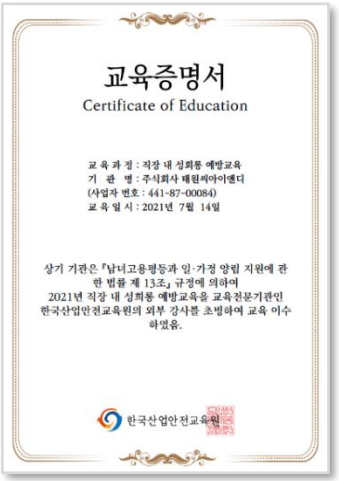
교육증명서
Certificate of Education

교 육 과 정 : 개인정보보호교육
기 관 명 : 주식회사 태원씨아이앤디
(사업자 번호 : 441-87-00084)
교 육 일 시 : 2021년 7월 14일

상기 기관은 「개인정보보호법 제28조」 규정에 의하여 2021년 개인정보보호교육을 교육전문기관인 한국산업안전교육원의 외부 강사를 초빙하여 교육 이수 하였음.

한국산업안전교육원

직장 내 성희롱 예방교육 교육증명서



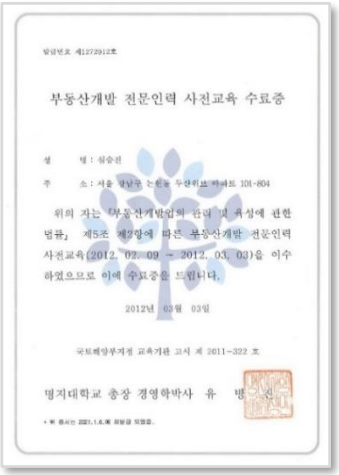
교육증명서
Certificate of Education

교 육 과 정 : 직장 내 성희롱 예방교육
기 관 명 : 주식회사 태원씨아이앤디
(사업자 번호 : 441-87-00084)
교 육 일 시 : 2021년 7월 14일

상기 기관은 「남녀고용평등과 일·가정 양립 지원에 관한 법률 제 13조」 규정에 의하여 2021년 직장 내 성희롱 예방교육을 교육전문기관인 한국산업안전교육원의 외부 강사를 초빙하여 교육 이수 하였음.

한국산업안전교육원

부동산개발 전문인력 사전교육 수료증



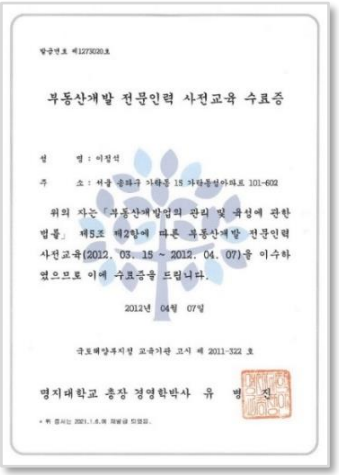
부동산개발 전문인력 사전교육 수료증

위의 자는 「부동산개발업의 관리 및 육성에 관한 법률」 제5조 제2항에 따른 부동산개발 전문인력 사전교육(2012. 02. 09 ~ 2012. 03. 03)을 이수하였으므로 이에 수료증을 드립니다.

2012년 03월 03일

명지대학교 총장 경영학박사 유 병 진

부동산개발 전문인력 사전교육 수료증



부동산개발 전문인력 사전교육 수료증

위의 자는 「부동산개발업의 관리 및 육성에 관한 법률」 제5조 제2항에 따른 부동산개발 전문인력 사전교육(2012. 03. 15 ~ 2012. 04. 07)을 이수하였으므로 이에 수료증을 드립니다.

2012년 04월 07일

명지대학교 총장 경영학박사 유 병 진

전문적인 부동산 DEVELOPER들이 전 과정 총괄 관리

TAEWON CI&D
(주)태원씨아이앤디

www.taewoncind.com

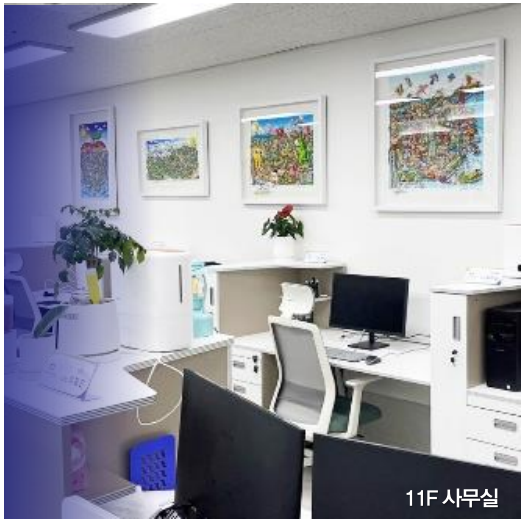
회 사 명	㈜태원씨아이앤디
대표이사	이 정 석
소 재 지	서울시 송파구 법원로 114, 엠스테이트 B동 1111호 / 1012호
전화번호	Tel. 1522-3172, (02)6925-1014 / Fax. (02)431-8002
E-Mail	taewoincind@naver.com

Company Pictures Showcase

마케팅기획팀1 / 경영지원팀
대표실 / 마케팅기획팀2 / 분양사업팀

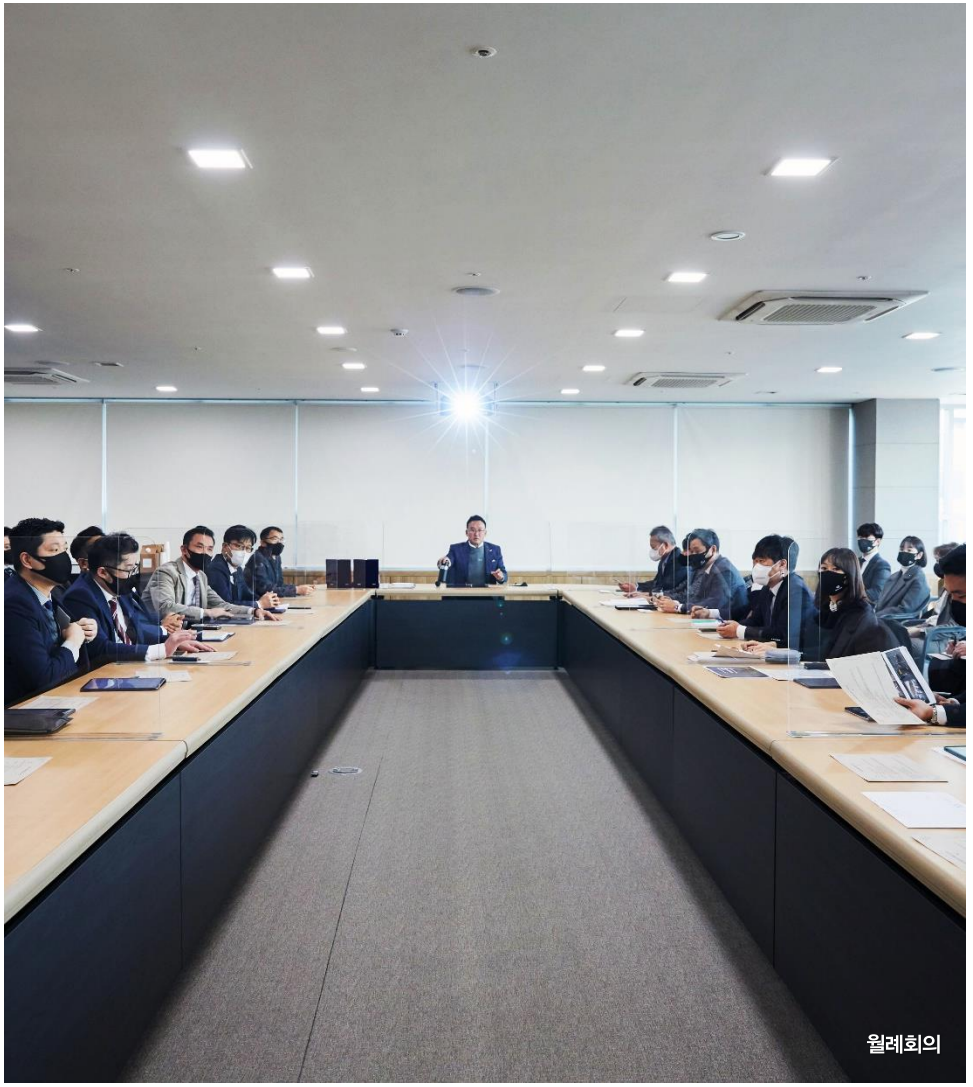
10F 사무실

10F 회의실


11F 사무실

11F 회의실

11F 대표실



월례회의

주식회사 태원씨아이앤디, 경희대학교의료원과 MOU 체결

아시아경제

`23.08.24. 정진 기자

주식회사 태원씨아이앤디, 경희대학교의료원과 MOU 체결

시니어주택 전문분양 마케팅 기업 태원씨아이앤디(대표이사 이정석)는 지난 23일 경희대학교의료원(의료원장 김성완)과 '시니어주택 활성화 및 고령층에 대한 의료 서비스 확대'를 위한 업무협약(MOU)을 체결했다고 밝혔다.

이번 업무협약은 고령화 사회가 가속화되고 있는 가운데, 시니어주택 공급 및 고령층 의료 서비스 개선에 대한 필요성에 양 사가 공감해 추진됐다. 특히, (주)태원씨아이앤디는 시니어주택에 대한 높은 이해도를 바탕으로 다양한 개발사업 및 컨설팅 용역을 진행해왔으며, 최근 의료복합사업까지 사업영역을 확장하고 있어 이번 경희대학교의료원과의 업무협약을 체결하게 됐다고 설명한다.

시니어주택은 노년층이 주체적이며 능동적인 노후 생활을 영위할 수 있도록 종합적인 부대시설을 갖춘 주거 단지다. 이들은 단순한 '양로원' 수준을 넘어 주거와 의료·식사·건강관리·각종 여가/문화·커뮤니티센터 등의 서비스를 종합적으로 제공하고 있다. 이에 스스로 시니어주택을 찾는 시니어들이 늘고 있지만, 수요에 비해 공급은 여전히 부족한 실정이다.

이렇다 보니, 시니어주택은 분양 시장에서도 큰 인기를 끌고 있다. 지난해 5월 부산시 기장군 오시리아 관광 단지에 공급된 프리미엄 시니어주택 'VL라우어'는 574세대 공급에 2만여명이 청약해 완판에 성공했다. 프리미엄 시니어 브랜드인 'VL'이 적용된 이 단지는 호텔급의 고품격 … (중략)

서울경제

`23.08.24. 김동호 기자

시니어주택 전문 분양 마케팅 기업 태원씨아이앤디, 경희대학교의료원과 MOU 체결

이번 업무협약은 고령화 사회가 가속화되고 있는 가운데, 시니어주택 공급 및 고령층 의료 서비스 개선에 대한 필요성에 양 사가 공감해 추진됐다.

특히, (주)태원씨아이앤디는 시니어주택에 대한 높은 이해도를 바탕으로 다양한 개발사업 및 컨설팅 용역을 진행해왔으며, **최근 의료복합사업까지 사업영역을 확장하고 있어 이번 경희대학교의료원과의 업무협약을 체결하게 됐다고 설명한다.**

이번 업무협약에 따라 경희대학교의료원은 향후 (주)태원씨아이앤디가 노인복지주택 수요에 맞추어 개발 진행 중인 10여 개 사업(하남, 청라, 영종, 검단, 도곡, 구의, 평택 등)에 참여하게 되며, 시니어주택 입주자 대상으로 전문의 진료와 건강 모니터링을 통한 의료 상담, 건강검진을 제공하는 등 특화된 의료 서비스를 개발 및 운영할 예정이다.

(주)태원씨아이앤디 이정석 대표는 "경희대학교의료원은 고령화 사회에 진입하며 늘어나는 장년층들을 위한 양질의 의료 케어 서비스는 물론 메타버스 및 IT플랫폼을 통한 스마트한 메디컬 서비스까지 확대 공급하기 위해 노력하고 있다"며 "경희대학교의료원과의 협력을 통해 공급 예정인 프로젝트들은 시니어주택의 새로운 지평을 열 것으로 기대된다"고 말했다.
올해 6월 기준 65세 이상의 고령 인구는 949만2,582명(통계청 기준)으로 전체 인구인 5,139만 2,745명의 약 5분의 1 수준이며, 그 비중은 점차 늘고 있어 시니어 세대의 영향력이 경제… (중략)

2024

대우건설

블랑 써밋 74 (예정)

공동주택 998세대, 오피스텔 276실, 근린생활시설

롯데건설

계양 롯데캐슬 파크시티 (예정)

공동주택 3,053세대

HDC 현대산업개발

김해 스마트복합단지 개발사업 (예정)

공동주택 681세대, 오피스텔 140실, 상업시설 621평

posco 포스코건설

익산 중앙동 포스코더샵 주상복합 (예정)

공동주택 741세대

대우건설

안면도 관광지 복합리조트 (예정)

콘도 530실, 생활숙박시설 78실 (호텔 300실 제외)

SHINWON Construction Co.,Ltd. 신원종합개발(주) & 롯데건설

르엘 어퍼하우스

공동주택 222세대

THE LAND GROUP

더 팰리스73

공동주택 58세대, 오피스텔 15실

HDC 현대산업개발

마곡 아이파크 디어반

지식산업센터 206실, 근린생활시설

한화건설

한화 포레나 안산고잔 2차

공동주택 472세대, 근린생활시설

롯데건설

마곡 놀라움 입주대행

지식산업센터 281실 / 상업시설 637.8평

2023

HDC 현대산업개발	posco 포스코건설	롯데건설 & SDAMC
청주 가경 아이파크 6단지	**더샵 의정부역 링크시티**	**VL 르웨스트**
공동주택 946세대, 근린생활시설 8실 (5차)	공동주택 1,401세대	시니어 레지던스 810실

대우건설	LOTTE HOTELS & RESORTS	롯데건설	롯데건설
청라국제도시역 푸르지오시티 입주대행	**VL by Lotte Hotels & Resorts in LATIV**	**원주 롯데캐슬 시그니처**	**천안 롯데캐슬 더 두정**
오피스텔 총 1,630실 / 상업시설 3,237.44평	공동주택 946세대, 근린생활시설 8실 (5차)	공동주택 922세대	공동주택 584세대

2022

대우건설	자이 S&D	DL Construction	한양건설 & 우연다앤드씨
신중동역 랜드마크시티 입주대행	**속초자이엘라 더 비치**	**e편한세상시티 청라**	**동탄 더챔버 라티파니**
오피스텔 1,050실 / 오피스 506실 상업시설 12,101평	생활숙박시설 400실	오피스텔 240실	지식산업센터, 기숙사, 상업시설 418실

posco 포스코건설	동문건설	HDC 현대산업개발
더샵 도안 트위넌스 상업시설	**음성 동문 디 이스트**	**청라국제도시 아이파크**
상업시설 1,008평	공동주택 687세대	오피스텔 1,020실 / 상업시설 1,985평

2021

LOTTE HOTELS & RESORTS

VL by Lotte Hotels & Resorts in LHOUR LHOUR AVENUE

노인복지주택 574실 / 대지면적 2,748.00평

SDAMC

마곡 MICE 르웨스트 웍스

오피스 144실

HANYANG

청라 한양수자인 디에스틴

오피스텔 702실

롯데건설

롯데캐슬 르웨스트

생활형숙박시설 876실

HDC 현대산업개발

고덕 아이파크 디어반

라이브 오피스 599실

posco 포스코건설

더샵 도안 트위넌스

오피스텔 300실

대우건설

북청라 푸르지오 트레시엘

오피스텔 1,522실

동문건설

파주 문산역 2차 동문디이스트

공동주택 1,503세대

HY 한양건설

화곡 더 챔버

오피스텔 154실 / 상업시설 1,715.73평

동문건설

평택 신촌지구 단독주택 및 기타용지

단독주택 46획지 外 8획지 / 총 54획지

현대엔지니어링

루카 831 강남

오피스텔 337실

한화건설

한화 포레나 안산고잔 1차

공동주택 449세대

롯데건설

마곡 놀라움

지식산업센터 281실 / 상업시설 637.8평

반도건설

여의도 리미티오

도시형생활주택 132실 / 오피스텔 16실

HANYANG

의정부 고산 수자인 디에스티지

공동주택 2,407세대

2020 Previous

BANYAN TREE GROUP **카시아 속초** 생활형숙박시설 717세대	대우건설 **과천 푸르지오 오르투스** 공동주택 435세대	대우건설 & 금호건설 **과천 푸르지오 어울림 라비엔오** 공동주택 679세대	TAEYOUNG **과천 르센토 데시앙** 공동주택 584세대	동문건설 **평택지제역 동문굿모닝힐맘시티2차** 공동주택 1,134세대	HDC 현대산업개발 & posco **구미 아이파크더샵** 공동주택 1,610세대	현대엔지니어링 **가산 퍼블릭** 지식산업센터 983실 기숙사 567실
Dooson **도화 두손지젤타워** 오피스텔 1,007실 상업시설 923.61평	롯데건설 **노원 롯데캐슬 시그니처** 공동주택 1,163세대	HDC 현대산업개발 **우장산 숲 아이파크** 공동주택 576세대	대우건설 **청라국제도시역 푸르지오시티** 오피스텔 총 1,630실 상업시설 3,237.44평	남광토건 **영종 랜드마크블루오션III** 레지던스 총 672실 상업시설 1,193평	현대엔지니어링 **힐스테이트 킨텍스 레이크뷰** 공동주택 총 299세대 상업시설 3,489.88평	대우건설 **신중동역 랜드마크 푸르지오시티** 오피스텔 1,050실 / 오피스 506실 상업시설 12,101평
HANYANG **수원 인계 한양수자인** 공동주택 279세대 상업시설 1,321.95평	안강건설 **김포 더 럭스나인** 오피스텔 975실 상업시설 1,366.06평	(주)동익엔지니어링 **동탄2 동익 미라벨타워** 지식산업센터 301실	현대엔지니어링 **힐스테이트 송정** 공동주택 526세대 상업시설 1,469.34평	한국토지신탁 **포천 신읍 코아루더스카이** 공동주택 254세대 오피스텔 48실	HDC 현대산업개발 **고덕 센트럴 아이파크** 공동주택 1,745세대	롯데건설 **DMC 롯데캐슬 더퍼스트** 공동주택 1,192세대
SG 신성건설 **영천 2차 미소지움 프리미엄** 공동주택 773세대	HDC 현대산업개발 **DMC 2차 아이파크** 공동주택 1,061세대	대명소노그룹 **잠실 대명 벨리온** 오피스텔 348실	롯데자산개발㈜ **롯데몰 송도 캐슬파크** 오피스텔 2,040실 상업시설 8,421.92평	서해종합건설 **의왕 서해그랑블** 공동주택 536세대 상업시설 18,765.70평		

협력 업체

대우건설 | HDC 현대산업개발 | 현대엔지니어링 | 롯데건설 | 자이 S&D | 한화건설

동문건설 | HANYANG BOSUNG | TAEYOUNG | posco 포스코건설 | DL Construction | KCC KCC건설 | 신세계 건설

THE LAND GROUP | HY 한양건설 | 뿌리깊은 나무들(주) REDWOODS | INCHANG D&C | 한국토지신탁 | 한신공영(주) | 대명소노그룹

효성 | SHINWON Construction Co.,Ltd. 신원종합개발(주) | KAIT 한국자산신탁 | SINCE 1978 제일건설(주) | ShinYoung | 동부건설 | 반도건설

코오롱글로벌(주) | 서희건설 | 주식회사 서해종합건설 | DS NETWORKS Daesung Holdings Company | MIRAE ASSET 미래에셋증권 | KB 부동산신탁 | meritz 메리츠금융그룹

주요 실적

Main Accomplishment

다양한 분야에서
분양대행 및 컨설팅을
성공적으로 수행하였습니다.

비주거

마곡 아이파크 디어반

소재지	마곡도시개발구역 內 산업시설구역 D18-A
대지면적	3,051.02평
사업규모	지하 5층 ~ 지상 11층
공급세대	지식산업센터 총 206실 中 일반분양 118실
용도	지식산업센터, 기타지원시설, 근린생활시설
분양시기	2023년 12월
시공사	HDC현대산업개발㈜

속초자이엘라 더 비치

소재지	강원도 속초시 영랑동 148-38번지 일원
대지면적	986.45평
사업규모	지하 4층 ~ 지상 24층, 2개동
공급세대	생활숙박시설 총 400실
용도	생활숙박시설, 근린생활시설
분양시기	2022년 08월
시공사	자이S&D㈜

VL 르웨스트

소재지	서울특별시 강서구 마곡MICE복합단지 CP3-1BL
대지면적	4,609.64평
사업규모	지하 6층 ~ 지상 15층, 4개동
공급세대	시니어레지던스 총 810실
용도	시니어타운, 부대시설, 임대시설
분양시기	2023년 03월
시공사	롯데건설㈜ & SDAMC㈜

롯데건설 SDAMC

안면도 관광지 복합 리조트
소재지 충남 태안군 안면도 꽃지해수욕장 일대
대지면적 647,496.41평
사업규모 지하 1층 ~ 지상 10층
공급세대 콘도, 생활숙박시설 총 608실 (호텔 300실 제외)
용도 숙박시설, 문화 및 집회시설, 운동시설
분양시기 공모사업
시공사 ㈜대우건설
대우건설

LATIV

소재지	부산광역시 기장군 기장읍 당사리 530
사업규모	지상 1층 ~ 지상 16층
공급세대	양로시설 408세대
용도	노인복지주택, 양로시설, 요양병원,
분양시기	근린생활시설
시공사	2023년 상반기
	한화건설㈜

LHOUR AVENUE

소재지	부산광역시 기장군 기장읍 당사리 530
대지면적	2,748.00평
사업규모	지하 1층 ~ 지상 2층
용도	근린생활시설 , 상업시설
분양시기	2022년 11월
시공사	한화건설㈜

VL by Lotte Hotels & Resorts in LHOUR

소재지	부산광역시 기장군 오시리아 관광단지 M8(메디타운)
대지면적	18,462.09평
사업규모	지하 4층 ~ 지상 18층
공급세대	노인복지주택 574세대
용도	노인복지주택, 양로시설, 요양병원,
	근린생활시설
분양시기	2022년 04월
시공사	한화건설㈜

스칸센 병점

소재지	경기도 화성시 병점동 690-3 일원
대지면적	2,242.13평 (1BL) / 2,429.38평 (2BL)
사업규모	지하 3층 ~ 지상 18층, 19층
공급세대	지식산업센터, 오피스텔, 기숙사 등 총 937실
용도	업무시설, 근린생활시설
분양시기	2022년 09월
시공사	㈜더랜드그룹

동탄
더챔버 라티파니

소 재 지	동탄2신도시 지원40BL
대지면적	3,232.20평
사업규모	지하 3층 ~ 지상 20층, 1개동
공급세대	지식산업센터, 기숙사, 상업시설 총 418실
용 도	지식산업센터, 근린생활시설, 기숙사
분양시기	2022년 07월
시 공 사	㈜한양건설 & ㈜우연디앤드씨

롯데몰
송도 캐슬파크

소 재 지	인천광역시 연수구 송도동 8-37
대지면적	23,508.32평(근린생활시설 8,421.92평)
사업규모	지하 3층 ~ 지상 41층, 2개동
공급세대	오피스텔 2,040실
용 도	오피스텔, 근린생활시설
분양시기	2016년 2월
시 공 사	롯데자산개발㈜

부산시민공원 푸르지오

소 재 지	부산광역시 부산진구 부암동 92-6번지 일원
대지면적	1,772.35평
사업규모	지하 7층 ~ 지상 35층, 2개동
공급세대	오피스텔 총 468실
용 도	오피스텔, 근린생활시설
분양시기	2022년 08월
시 공 사	㈜대우건설

청라 e편한세상 시티

소 재 지	인천광역시 서구 청라동 151-1,2
대지면적	1,200.74평
사업규모	지하 3층 ~ 지상 21층, 3개동
공급세대	오피스텔 240실
용 도	업무시설(오피스텔), 근린생활시설
분양시기	2022년 09월
시 공 사	DL건설㈜

마곡 MICE
르웨스트 웍스

소 재 지	서울특별시 강서구 마곡MICE복합단지 CP2BL
대지면적	6,295.03평
사업규모	지하 3층 ~ 지상 8층, 1개동
공급세대	오피스 총 144실
용 도	오피스
분양시기	2022년 03월
시 공 사	롯데건설㈜ & SDAMC㈜

청라
한양수자인 디에스틴

소 재 지	인천광역시 서구 청라동 94-1
대지면적	3,429.17평
사업규모	지하 4층 ~ 지상 47층, 3개동
공급세대	오피스텔 702실, 판매시설 1,709.92평
용 도	업무시설(오피스텔), 판매시설
분양시기	2021년 11월
시 공 사	㈜한양

D+3일
분양완료

청라국제도시
아이파크

소 재 지	인천광역시 서구 청라동 1-403번지 일원
대지면적	3,148.84평
사업규모	지하 6층 ~ 지상 42층, 2개동
공급세대	오피스텔 총 1,020실, 상업시설 1,985평
용 도	업무시설(오피스텔), 근린생활시설
분양시기	2021년 11월
시 공 사	HDC현대산업개발㈜

D+7일
분양완료

북청라
푸르지오 트레시엘

소 재 지	인천광역시 서구 경서3구역 25BL 1L
대지면적	7,951.94평
사업규모	지하 4층 ~ 지상 49층, 6개동
공급세대	오피스텔 1,522실
용 도	근린생활시설, 업무시설
분양시기	2021년 9월
시 공 사	한국토지신탁, ㈜대우건설

D+3일
분양완료

마곡 MICE
롯데캐슬 르웨스트

소 재 지	서울특별시 강서구 마곡MICE복합단지 CP2BL
대지면적	6,296.00평
사업규모	지하 6층 ~ 지상 15층, 5개동
공급세대	생활형숙박시설 총 876실
용 도	근린생활시설, 숙박, 판매, 업무, 부대
분양시기	2021년 8월
시 공 사	롯데건설㈜

D+3일
분양완료

고덕강일
아이파크 디어반

소 재 지	서울시 강동구 고덕동 353-23일원
대지면적	10,864.59평
사업규모	지하 6층 ~ 지상 21층, 1개동
공급세대	업무시설 총 599실
용 도	근린생활시설, 판매, 업무, 문화/집회
분양시기	2021년 8월
시 공 사	현대산업개발㈜

분양 및 입주대행

| 입주지정기간 |
2023.01.29~223.03.29

롯데 지식산업센터
놀라움 마곡

소 재 지	서울특별시 강서구 마곡동 9번지
대지면적	1,038.18평
사업규모	지하 5층 ~ 지상 12층, 1개동
공급세대	지식산업센터 281실, 상업시설 22실
용 도	지식산업센터, 상업시설
분양시기	2021년 8월
시 공 사	롯데건설㈜

지식산업센터 최초
상업시설
D+1개월
분양완료

도안
더샵 트위넌스

소 재 지	대전광역시 유성구 용계동 677-8, 9
대지면적	1,693.67평
사업규모	지하 4층 ~ 지상 27층, 2개동
공급세대	오피스텔 300실, 상업시설 1,008평
용 도	근린생활시설, 업무시설
분양시기	2021년 8월
시 공 사	㈜포스코건설

D+3일
분양완료

화곡
더 챔버

소 재 지	서울특별시 강서구 화곡동 1064번지
대지면적	751.80평
사업규모	지하 6층 ~ 지상 13층, 1개동
공급세대	오피스텔 154실, 상업시설 1,715.73평
용 도	근린생활시설, 업무시설
분양시기	2021년 9월
시 공 사	한양건설㈜

여의도
리미티오 148

소 재 지	서울특별시 영등포구 영등포동2가
대지면적	418평
사업규모	지하 3층 ~ 지상 20층, 1개동
공급세대	도시형생활주택 132세대, 오피스텔 16실
용 도	도시형생활주택, 오피스텔, 근린생활시설
분양시기	2021년 5월
시 공 사	반도건설㈜

강남
루카 831

소 재 지	서울특별시 강남구 역삼동 831-11 외 5필지
대지면적	949.40평
사업규모	지하 7층 ~ 지상 29층, 1개동
공급세대	오피스텔 총 337실
용 도	오피스텔, 근린생활시설
분양시기	2021년 4월
시 공 사	현대엔지니어링㈜

평택 신촌지구
단독주택 및 기타용지

소 재 지	경기도 평택시 칠원동 418
대지면적	5,009.10평
사업규모	총 60필지 中 54필지
공급세대	상가주택 4, 단독주택 46, 주차창 3, 종교시설 1
용 도	단독주택, 주차장, 종교시설
분양시기	2021년 9월
시 공 사	㈜동문건설

반얀트리
속초 카시아

소 재 지	강원도 속초시 대포동 937번지
대지면적	3,637평
사업규모	지하 2층 ~ 지상 26층, 3개동
공급세대	생활형숙박시설 717세대
용 도	생활형숙박시설, 근린생활시설
분양시기	2020년 10월
시 공 사	한화건설㈜

현대지식산업센터
가산퍼블릭

소 재 지	서울특별시 금천구 가산동 60-26, 60-49번지
대지면적	9,129평
사업규모	지하 5층 ~ 지상 27층, 3개동
공급세대	지식산업센터 983실, 기숙사 567실
용 도	지식산업센터, 기숙사, 근린생활시설
분양시기	2020년 7월
시 공 사	현대건설㈜

분양 및 입주대행

| 입주지정기간 |
2023.05.12~2023.07.10

청라국제도시역 푸르지오시티

소 재 지	인천광역시 서구 경서동 831-17
대지면적	3,148.84평
사업규모	지하 6층 ~ 지상 34층, 2개동
공급세대	오피스텔 1,630실
용 도	오피스텔, 근린생활시설
분양시기	2020년 5월
시 공 사	㈜대우건설

영종 랜드마크블루오션 III

소 재 지	인천광역시 중구 중산동 1886-11
대지면적	670.43평
사업규모	지하 5층 ~ 지상 23층, 1개동
공급세대	레지던스 672세대
용 도	생활형숙박시설(레지던스), 근린생활시설
분양시기	2020년 2월
시 공 사	대원플러스R&D㈜

분양 및 입주대행

| 입주지정기간 |
2022.11.25~2023.01.08

신중동역랜드마크
푸르지오시티

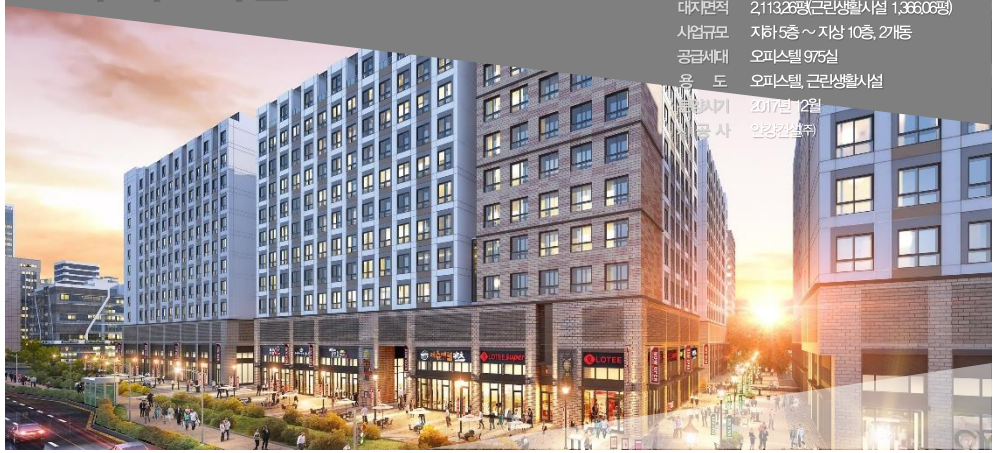
소 재 지	경기도 부천시 중동 1059번지 일원
대지면적	2,725.01평
사업규모	지하 7층 ~ 지상 49층, 2개동
공급세대	오피스 506실, 오피스텔 1,050실
용 도	오피스텔, 오피스, 근린생활시설
분양시기	2019년 1월
시 공 사	㈜대우건설

동탄2
동익미라벨타워

소 재 지	경기도 화성시 동탄2신도시 20-2BL
대지면적	1,813.79평
사업규모	지하 3층 ~ 지상 15층, 1개동
공급세대	지식산업센터 276실, 업무시설 16실
용 도	지식산업센터, 업무시설 및 근린생활시설
분양시기	2018년 8월
시 공 사	동익건설㈜

김포
더 럭스나인

소 재 지	김포한강신도시 MS-6-3BL, MS-2-5BL
대지면적	2,113.26평(근린생활시설 1,366.06평)
사업규모	지하 5층 ~ 지상 10층, 2개동
공급세대	오피스텔 975실
용 도	오피스텔, 근린생활시설
분양시기	2017년 12월
시 공 사	한양건설㈜



영통
에이스하이엔드타워

소 재 지	경기도 수원시 영통구 신동 338번지 일원
대지면적	1,457.44평
사업규모	지하 4층 ~ 지상 10층, 1개동
공급세대	지식산업센터 178실
용 도	지식산업센터, 근린생활시설
분양시기	2017년 7월
시 공 사	에이스건설㈜

가산
대명 벨리온

소 재 지	서울시 금천구 가산동 547-15번지
대지면적	1,538.52평
사업규모	지하 3층 ~ 지상 16층, 1개동
공급세대	오피스텔 585실
용 도	오피스텔, 근린생활시설
분양시기	2015년 11월
시 공 사	대명건설㈜

서정리
대양 아리스타

소 재 지	경기도 평택시 서정동 313-14번지
대지면적	278.91평(근린생활시설 18,765.70평)
사업규모	지하 4층 ~ 지상 20층, 1개동
공급세대	오피스텔 250실
용 도	오피스텔, 근린생활시설
분양시기	2015년 11월
시 공 사	대양종합건설㈜

마곡동
동광오드카운티 1,2차

소 재 지	서울시 강서구 마곡지구 C15-4, 5 / 2, 3BL
대지면적	767.14평 / 7934.6평
사업규모	지하 4층 ~ 지상 10층, 12개동
공급세대	오피스텔 266실, 297실
용 도	오피스텔, 근린생활시설
분양시기	2015년 3월 / 2015년 10월
시 공 사	공간종합건설㈜

잠실
대명 벨리온

소 재 지	서울시 송파구 방이동 43번지 외 2필지
대지면적	512.22평
사업규모	지하 5층 ~ 지상 17층, 1개동
공급세대	오피스텔 348실
용 도	오피스텔, 근린생활시설
분양시기	2015년 4월
시 공 사	대명건설㈜

마곡나루역
캐슬파크

소 재 지	서울특별시 강서구 마곡지구 B4-2BL
대지면적	1,288평
사업규모	지하 6층 ~ 지상 14층, 1개동
공급세대	오피스텔 648실
용 도	오피스텔, 상업시설
분양시기	2014년 10월
시 공 사	롯데자산개발㈜

마곡역
힐스테이트에코동익

소 재 지	서울특별시 강서구 마곡지구 B6BL
대지면적	1,886평
사업규모	지하 6층 ~ 지상 15층, 3개동
공급세대	오피스텔 899실
용 도	오피스텔, 상업시설
분양시기	2014년 8월
시 공 사	현대건설㈜

마곡자구
힘찬헤리움 II

소 재 지 서울특별시 강서구 마곡자구 C1-4BL
대지면적 531평
사업규모 지하 5층 ~ 지상 14층, 1개동
공급세대 오피스텔 312실
용 도 오피스텔, 근린생활시설
분양시기 2014년 4월
시 공 사 한화건설㈜

마곡
힐스테이트 에코

소 재 지 서울특별시 강서구 마곡자구 B11-1, B11-2B
대지면적 3,905평
사업규모 지하 6층 ~ 지상 14층, 1개동
공급세대 오피스텔 496실
용 도 오피스텔, 근린생활시설
분양시기 2013년 11월
시 공 사 현대건설㈜

동대구
부띠끄시티 II

소 재 지 대구광역시 동구 신천동 326-1번지 일대
대지면적 2,161평
사업규모 지하 5층 ~ 지상 17층, 4개동
공급세대 오피스텔 866실
용 도 오피스텔, 상업시설
분양시기 2013년 8월
시 공 사 신세계건설㈜

상암
한화오벨리스크 II

소 재 지 서울특별시 마포구 상암동 669번지 일원
대지면적 1,700.95평
사업규모 지하 3층 ~ 지상 10층, 1개동
공급세대 오피스텔 732실
용 도 오피스텔
분양시기 2013년 5월
시 공 사 한화건설㈜

주요 실적

Main Accomplishment

다양한 분야에서
분양대행 및 컨설팅을
성공적으로 수행하였습니다.

공동주택

안산
한화 포레나 안산고잔 2차

소재지	경기도 안산시 단원구 고잔동 648번지 일원
대지면적	5,489.07평
사업규모	지하 2층~최고 27층, 4개동
공급세대	총 472세대 中 일반분양 178세대
용도	공동주택, 근린생활시설
분양시기	2024년 03월
시공사	㈜한화건설

범일 푸르지오 써밋 (가칭)

소재지	부산광역시 동구 범일동 330-226 일원
대지면적	7,289.52평
사업규모	지하 5층~최고 69층, 4개동
공급세대	공동주택 998세대, 오피스텔 276실
용도	공동주택, 오피스텔, 교육연구시설, 근린생활시설
분양시기	2024년 05월
시공사	㈜대우건설

더샵 의정부역 링크시티

소재지	경기도 의정부시 의정부동 248-3번지 일원
대지면적	10,990.73평
사업규모	지하 3층~최고 48층, 6개동
공급세대	공동주택 1,401세대
용도	공동주택, 근린생활시설
분양시기	2023년 10월
시공사	㈜포스코건설

D+1개월
분양완료

청주 가경 아이파크 6단지

소재지	충북 청주시 흥덕구 가경동 330번지 일원
대지면적	16,172.56평
사업규모	지하 2층 ~ 지상 29층, 8개동
공급세대	공동주택 946세대, 근린생활시설 8실 (5차)
용도	공동주택, 근린생활시설
분양시기	2023년 11월
시공사	HDC 현대산업개발

D+1개월
분양완료

익산 중앙동 포스코더샵 주상복합

소재지	전라북도 익산시 중앙동 120-7번지 일원
대지면적	3,943.48평
사업규모	지하 5층~지상 42층, 4개동
공급세대	공동주택 총 741세대
용도	공동주택, 근린생활시설
분양시기	2024년 상반기 예정
시공사	㈜포스코건설

김해 스마트복합단지 개발사업

소재지	경상남도 김해시 부원동 564-1번지 일원
대지면적	9,337.27평
사업규모	지하 5층 ~ 지상 42층, 5개동
공급세대	공동주택 681세대, 오피스텔 140실, 상업시설 621평
용도	공동주택, 오피스텔, 근린생활시설
분양시기	2024년 상반기 예정
시공사	현대산업개발㈜

원주 롯데캐슬 시그니처

소재지	강원도 원주시 반곡동 1507-1번지 일원
대지면적	16,645.37평
사업규모	지하 2층 ~ 지상 15층, 16개동
공급세대	공동주택 922세대
용도	공동주택, 근린생활시설
분양시기	2022년 11월
시공사	롯데건설㈜

천안 롯데캐슬 더 두정

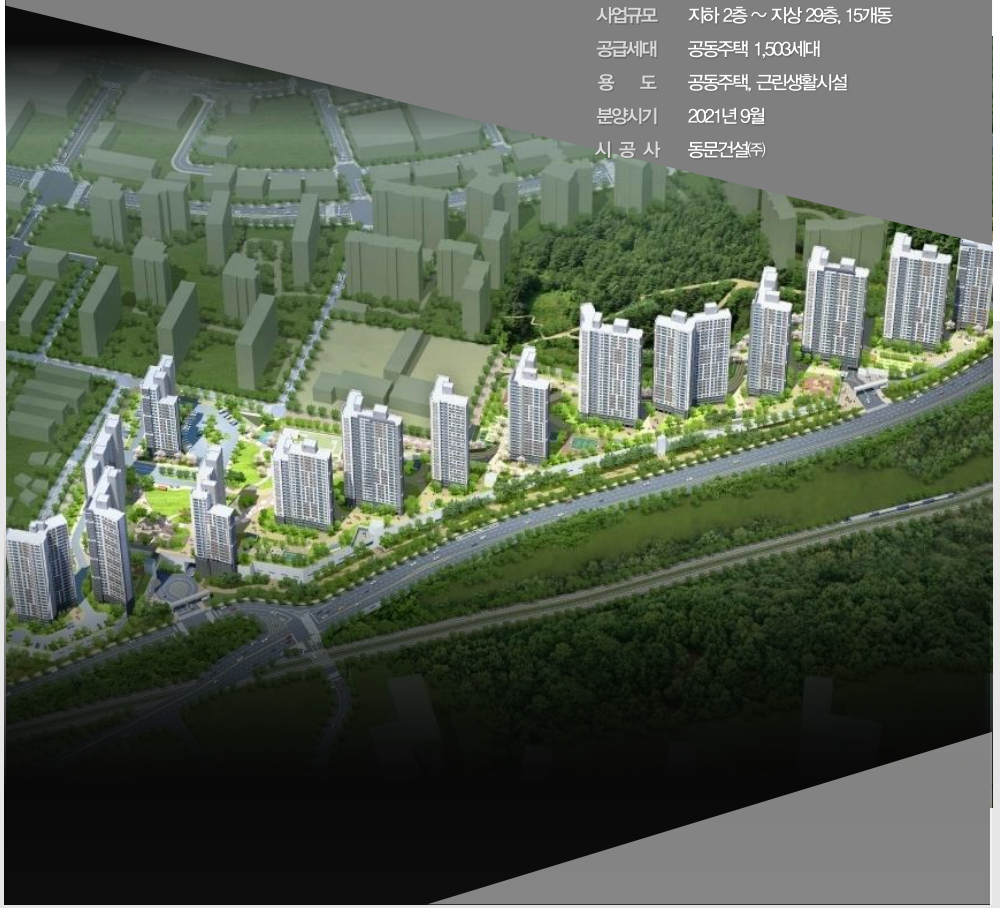
소재지	충청남도 천안시 서북구 두정동 490번지 일원
대지면적	8,151.16평
사업규모	지하 2층~지상 29층, 6개동
공급세대	공동주택 584세대
용도	공동주택, 근린생활시설
분양시기	2022년 10월
시공사	롯데건설㈜

음성
동문 디 이스트

소 재 지	충청북도 음성군 성본산업단지 內 B5BL
대지면적	10,543.64평
사업규모	지하 2층~지상 29층, 7개동
공급세대	공동주택 687세대
용 도	공동주택, 근린생활시설
분양시기	2022년 1월
시 공 사	동문건설㈜

파주
2차 동문 디 이스트

소 재 지	경기도 파주시 문산읍 선유리 878-1 외 152필지
대지면적	24,031.69평
사업규모	지하 2층 ~ 지상 29층, 15개동
공급세대	공동주택 1,503세대
용 도	공동주택, 근린생활시설
분양시기	2021년 9월
시 공 사	동문건설㈜



안산
한화 포레나 안산고잔 1차

소 재 지	경기도 안산시 단원구 고잔동 631번지 일대
대지면적	4,606.51평
사업규모	지하 3층~지상 29층, 3개동
공급세대	공동주택 449세대
용 도	공동주택, 근린생활시설
분양시기	2021년 04월
시 공 사	㈜한화건설

의정부
고산 수자인 디에스티지

소 재 지	경기도 의정부시 산곡동 341-2번지 일원
대지면적	C1:4,117평 / C3:19,368평 / C4:19,540평
사업규모	지하 2층~지상 25층, 23개동
공급세대	공동주택 2,407세대
용 도	공동주택, 근린생활시설
분양시기	2021년 01월
시 공 사	㈜한양

과천
푸르지오 오르투스

소 재 지	경기도 과천지식정보타운 S1BL
대지면적	7,283.29평
사업규모	지하 3층 ~ 지상 35층, 5개동
공급세대	공동주택 435세대
용 도	공동주택, 근린생활시설
분양시기	2020년 11월
시 공 사	㈜대우건설

구미
힐스테이트 송정

소 재 지	경상북도 구미시 송정동 37, 44번지
대지면적	5,575.07평
사업규모	지하 2층 ~ 지상 20층, 7개동
공급세대	공동주택 526세대
용 도	공동주택, 근린생활시설
분양시기	2018년 01월
시 공 사	현대건지니어링㈜

과천
푸르지오어울림 라비엔오

소 재 지	경기도 과천지식정보타운 S4BL
대지면적	23,444.2평
사업규모	지하 3층 ~ 지상 35층, 7개동
공급세대	공동주택 679세대
용 도	공동주택, 근린생활시설
분양시기	2020년 11월
시 공 사	㈜대우건설

과천
르센토 데시앙

소 재 지	경기도 과천지식정보타운 S5BL
대지면적	11,168.30평
사업규모	지하 3층 ~ 지상 35층, 6개동
공급세대	공동주택 584세대
용 도	공동주택, 근린생활시설
분양시기	2020년 11월
시 공 사	㈜태영건설

평택지제역
동문굿모닝힐맘시티 3단지

소 재 지	경기도 평택시 칠원동 418-6번지 외 25필지 일원
대지면적	54,425평
사업규모	지하 1층 ~ 지상 27층, 14개동
공급세대	공동주택 1,134세대
용 도	공동주택, 근린생활시설
분양시기	2020년 10월
시 공 사	동문건설㈜

구미
아이파크더샵

소 재 지	경북 구미시 원평동 330-2번지 일원
대지면적	17,896평
사업규모	지하 2층 ~ 지상 42층, 12개동
공급세대	공동주택 1,610세대
용 도	공동주택, 근린생활시설
분양시기	2020년 10월
시 공 사	HDC현대산업개발㈜, ㈜포스코건설

역삼
센트럴 아이파크

소 재 지	서울시 강남구 역삼동 712-3번지 일대
대지면적	6,525평
사업규모	지하 3층 ~ 지상 35층, 5개동
공급세대	공동주택 499세대
용 도	공동주택, 근린생활시설
분양시기	2019년 10월
시 공 사	HDC현대산업개발㈜

일산 힐스테이트
킨텍스레이크뷰

소 재 지	경기도 고양시 일산동구 연리지로 50
대지면적	3,503.25평
사업규모	지하 2층 ~ 지상 27층, 3개동
공급세대	공동주택 299세대
용 도	공동주택, 근린생활시설
분양시기	2019년 04월
시 공 사	현대엔지니어링㈜

포천신읍
코아루 더스카이

소 재 지	경기도 포천시 신읍동 250-1번지 일원
대지면적	2,191.31평
사업규모	지하 2층 ~ 지상 26층, 2개동
공급세대	공동주택 254세대, 오피스텔 48실
용 도	공동주택, 오피스텔, 근린생활시설
분양시기	2017년 09월
시 공 사	㈜한국토지신탁

강릉입암동
강변코아루오투리움

소 재 지	강원도 강릉시 입암동 545-2번지
대지면적	6,132.89평
사업규모	지하 1층 ~ 지상 15층, 7개동
공급세대	공동주택 427세대
용 도	공동주택, 부대복리시설
분양시기	2017년 03월
시 공 사	㈜한국토지신탁

고덕
센트럴 아이파크

소 재 지 서울시 강동구 상일동 131번지 일원
대지면적 25,360.70평
사업규모 지하 2층 ~ 지상 29층, 19개동
공급세대 공동주택 1,745세대
용 도 공동주택, 근린생활시설
분양시기 2017년 06월
시 공 사 HDC현대산업개발㈜

DMC
롯데캐슬 더퍼스트

소 재 지 서울시 은평구 수색동 361-10번지 일원
대지면적 13,762.00평
사업규모 지하 3층 ~ 지상 25층, 15개동
공급세대 공동주택 1,192세대
용 도 공동주택, 근린생활시설
분양시기 2017년 03월
시 공 사 롯데건설㈜

영천2차
미소지움 프리미엄

소 재 지 경북 영천시 완산동 691-3번지외 25필지
대지면적 8,921.33평
사업규모 지하 2층 ~ 지상 28층, 8개동
공급세대 공동주택 773세대
용 도 공동주택, 부대복리시설
분양시기 2016년 05월
시 공 사 ㈜한국자산신탁

광주태전
효성해링턴플레이스

소 재 지 경기도 광주시 태전동 272-20번지 일원
대지면적 10,298.01평
사업규모 지하 1층 ~ 지상 20층, 10개동
공급세대 공동주택 702세대
용 도 공동주택, 근린생활시설
분양시기 2016년 03월
시 공 사 ㈜효성건설

수원
인계 한양수자인

소 재 지	경기도 수원시 팔달구 인계동 740-12번지 외
대지면적	7,072.00평 (근린생활시설 1,321.95평)
사업규모	지하 4층 ~ 지상 14/25층, 3개동
공급세대	공동주택 279세대
용 도	공동주택, 근린생활시설
분양시기	2016년 10월
시 공 사	㈜한양

DMC
2차 아이파크

소 재 지	서울시 서대문구 남가좌동 369-10번지
대지면적	14,984.09평
사업규모	지하 5층 ~ 지상 22층, 13개동
공급세대	공동주택 1,061세대
용 도	공동주택, 근린생활시설
분양시기	2016년 06월
시 공 사	HDC현대산업개발㈜

상도동
효성해링턴플레이스

소 재 지	서울시 동작구 상도동 25-8번지 일원
대지면적	1,603.5평
사업규모	지하 4층 ~ 지상 28층, 2개동
공급세대	공동주택 202세대
용 도	공동주택, 근린생활시설
분양시기	2015년 07월
시 공 사	㈜효성건설

용인서천2차
효성해링턴플레이스

소 재 지	경기도 용인시 기흥구 서천동 254번지
대지면적	4,834.55평
사업규모	지하 2층 ~ 지상 24층, 7개동
공급세대	공동주택 453세대
용 도	공동주택, 근린생활시설
분양시기	2015년 06월
시 공 사	㈜효성건설

노원
롯데캐슬 시그니처

소 재 지 서울시 노원구 상계동 95-3번지 일대
대지면적 10,632.79평
사업규모 지하 3층 ~ 지상 29층, 10개동
공급세대 공동주택 1,163세대
용 도 공동주택, 근린생활시설
분양시기 2020년 07월
시 공 사 롯데건설㈜

화곡동
우장산 숲 아이파크

소 재 지 서울시 강서구 화곡동 1027-50번지 일대
대지면적 9,454.64평
사업규모 지하 2층 ~ 지상 15층, 10개동
공급세대 공동주택 576세대
용 도 공동주택, 근린생활시설
분양시기 2020년 05월
시 공 사 HDC현대산업개발㈜

의왕
서해 그랑블

소 재 지 경기도 의왕시 오전동 324-4번지 일원
대지면적 3,234.63평
사업규모 지하 5층 ~ 지상 42층, 4개동
공급세대 공동주택 536세대
용 도 공동주택, 근린생활시설
분양시기 2019년 4월
시 공 사 ㈜서희건설

영천완산
신성 미소지움

소 재 지 경상북도 영천시 완산동 686-3번지
대지면적 6,195.8평
사업규모 지하 2층 ~ 지상 25층, 6개동
공급세대 공동주택 596세대
용 도 공동주택, 근린생활시설
분양시기 2015년 07월
시 공 사 SG신성건설㈜

고객이 없으면 부동산 전문회사인 ㈜태원씨아이앤디도 없습니다.
고객만족을 최우선으로 고객과 더불어 성장하는 동반자로써
역할을 충실히 수행하겠습니다.

Without customers, there is not Taewon CI&D, a real estate company.
With the customer satisfaction as its priority, Taewon CI&D will fully take the role as your partner growing together.